

Zduny, dnia: 25.05.2023 r.

Gmina Zduny
ul. Rynek 2
63-760 Zduny

Znak sprawy: GK.271.8.2023

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dot. postępowania prowadzonego w trybie art. 275 pkt 2 ustawy PZP pn.: Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w sołectwie Baszków i Bestwin: przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Bestwinie, przebudowa wodociągu Baszków – Bestwin, budowa zbiorników retencyjnych w Baszkowie (w formule zaprojektuj i wybuduj) Część II: Przebudowa odcinka sieci wodociągowej z Bestwina do Baszkowa

Działając na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1129, z późn. zm.) informuję, że unieważniam przedmiotowego postępowanie.

Uzasadnienie prawne :

Zgodnie z dyspozycją art. 255, pkt. 6 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia unieważnia się jeżeli, postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie faktyczne :

Decyzja o unieważnieniu postępowania została podjęta w wyniku stwierdzenia przez Zamawiającego niemożliwej do usunięcia wady postępowania uniemożliwiającej zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Odnosząc się do stanu faktycznego będącego podstawą unieważnienia postępowania wskazać należy, że wada sprowadza się do błędnego określenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu zamówienia. W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał, że do obowiązków Wykonawcy będzie należeć wykonanie przebudowy odcinka sieci wodociągowej z Bestwina do Baszkowa, co miało wiązać się z tym, że istniejący wodociąg należy zdemontować i w jego miejsce wykonać nowy. W trakcie prowadzonego postępowania jeden z wykonawców złożył prośbę o wyjaśnienie treści SWZ, w której zgłoszone zostały nieścisłości dotyczące opisu przedmiotu zamówienia i zamieszczonej dokumentacji. Prośba została zgłoszona po terminie składania pytań. W związku z powyższym Zamawiający dokonał jednak ponownej weryfikacji załączonych do przetargu dokumentów. W wyniku tej analizy stwierdzono, że w postanowieniach Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) lokalizacja wodociągu miała znajdować się dz. nr 32 -301206_5.0002 – BESTWIN oraz dz. nr 758 – 301206_5.0001 – BASZKÓW. Natomiast w rzeczywistości sieć wodociągowa przebiega na dz. nr 148, 155, 31/1, 31/2 -301206_5.0002 – BESTWIN oraz dz. nr 820, 746/17, 758 – 301206_5.0001 – BASZKÓW. W takim stanie faktycznym realizacja przedmiotu zamówienia wymagałaby pozyskania decyzji lokalizacji celu publicznego w związku z tym, iż dotyczyłaby budowy w jednym z odcinków ww. działek sieci wodociągowej. Ponadto w obrębie inwestycji

przebiega sieć gazociągów wysokiego ciśnienia, co nie zostało ujęte w PFU, a wiąże się z prawidłową wyceną kosztów prac w tym zakresie.

Należy wskazać, że przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Nadto, opis powinien w sposób rzeczywisty oddawać potrzeby Zamawiającego w odniesieniu do wymagań stawianych dla prawidłowej realizacji zamówienia, które to wymagania, co jest w danym stanie sprawy oczywiste, winny uwzględniać rzeczywiste potrzeby i możliwości Zamawiającego. W niniejszym postępowaniu, Zamawiający nie przewidział wykonania robót polegających na budowie sieci na pewnym odcinku jej przebiegu. Określenie przedmiotu umowy w sposób wadliwy i niejednoznaczny może mieć wpływ na sporządzenie oferty. Jeżeli więc w prowadzonym postępowaniu wystąpiła niemożliwa do usunięcia wada, która uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, nie ma przeszkód, aby zamawiający w ramach samokontroli unieważnił nieprawidłowo przeprowadzone postępowanie, unikając tym samym zawarcia umowy mogącej następnie być unieważnioną. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia nie mogą ponosić negatywnych konsekwencji, będących wynikiem niewyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia.

W szczególności bowiem opis przedmiotu zamówienia jest niewyczerpujący, przez co niweczy cel dla jakiego zamówienie miałyby zostać udzielone. To zaś powoduje, iż nie odpowiada rzeczywistym intencjom, możliwościom oraz potrzebom Zamawiającego.

Z poważaniem
Z up. Burmistrza Zdun
Kierownik Wydziału Gospodarki,
Rolnictwa i Rozwoju
/-/ mgr Miłosz Zwierzyk
/kwalifikowany podpis elektroniczny/