**Załącznik nr 8 – PW.ZP-3/2024**

**UMOWA NR /2024**

Zawarta w dniu **… 2024 roku** w Kaliszu, pomiędzy:

„AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o., ul. Sportowa 10, 62-800 Kalisz, REGON: 301188999,   
NIP: 618-21-07-013, Nr KRS 0000340359, Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wysokość kapitału zakładowego Spółki wynosi 46 781 000,00 zł, reprezentowaną przez **Prezesa Zarządu Pana Michała Jackowskiego**, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

… , zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

o następującej treści:

**§ 1.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej: Umowa) jest wykonanie zadania pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej na potrzeby AQUAPARK KALISZ sp. z o. o. w Kaliszu   
   w formule zaprojektuj i wybuduj”. Przedmiot Umowy został opisany szczegółowo   
   w Programie Funkcjonalno- Użytkowym (dalej: PFU), stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Przedmiot Umowy polegał będzie w szczególności na wykonaniu następujących czynności:
3. zaprojektowaniu i uzgodnieniu instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami i włączeniem do instalacji elektrycznej, w tym także uzyskanie wszelkich zgód, opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji, ekspertyz i analiz niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót bez sprzeciwu;
4. dostarczeniu urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej;
5. wykonaniu instalacji obejmujących współpracujący automatycznie system paneli fotowoltaicznych, inwertery, niezbędną instalację elektryczną i zabezpieczenia oraz uziemienie;
6. przygotowaniu terenu budowy, a po jej zakończeniu uporządkowaniu terenu budowy i doprowadzeniu do stanu pierwotnego terenów naruszonych działaniem Wykonawcy po zakończeniu robót budowlanych;
7. wykonaniu niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV;
8. położeniu okablowania do podłączenia paneli PV oraz zamontowaniu inwerterów dla obsługi paneli PV;
9. przeprowadzeniu prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów;
10. wykonaniu dokumentacji powykonawczej (m.in. protokoły z robót zanikających, protokoły skuteczności, szczelności oraz przydatności wszystkich instalacji, aprobaty, certyfikaty, atesty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów, urządzeń itp.) wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną;
11. zaprogramowaniu i uruchomieniu układu sterującego;
12. przeprowadzeniu rozruchu instalacji fotowoltaicznej;
13. opracowaniu instrukcji obsługi instalacji fotowoltaicznej;
14. przeszkoleniu osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

1. wykonanie koncepcji projektowej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, która po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie podstawą do wykonania projektu technicznego;
2. wykonanie projektu technicznego, który będzie stanowił podstawę do wykonania prac objętych przedmiotowym zamówieniem;
3. uzyskanie niezbędnych decyzji i opinii;
4. wykonanie robót budowlanych w pełnym zakresie wraz z przeprowadzeniem wszystkich niezbędnych odbiorów i dopuszczeń do użytkowania instalacji;
5. przeprowadzenie niezbędnych szkoleń personelu technicznego Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub kradzieżą powierzonego mu mienia oraz prowadzonych przez niego prac aż do upłynięcia terminu odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca wykonywania prac ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa własnych pracowników, pracowników Zamawiającego oraz osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikające z nieprawidłowego wykonania prac lub niewłaściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac.
8. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wywóz odpadów odbywa się na koszt Wykonawcy.
9. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały i urządzenia, o których mowa w zdaniu poprzednim, muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach prawa. Wykonawca przekaże Zamawiającemu certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z polskimi normami lub aprobatą techniczną na materiały i urządzenia użyte przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy z najwyższą starannością.

**§ 2.**

1. **Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia …..r. do dnia …….r.**
2. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości podanej w Formularzu oferty z dnia..., który stanowi załącznik nr 2 do Umowy, tj.**:**
3. **netto ,00 zł (słownie:, 00/100),**
4. **podatek VAT …% tj. ,00 zł (słownie:, 00/100),**
5. **brutto ,00 zł (słownie:, 00/100).**
6. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za prawidłowe wykonanie zamówienia wypłacone zostanie po sporządzeniu protokołu odbioru końcowego.
7. Działając zgodnie z art. 106g ust. 3 i art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1570 ze zm.) Zamawiający i Wykonawca akceptują faktury wystawiane i przesyłane w formie elektronicznej.
8. E-faktury, korekty e-faktur oraz duplikaty e-faktur będą wystawiane i przesyłane pocztą elektroniczną (e-mail) w formacie PDF i XML

z adresu ……………….

na adres [k.florczak@park-wodny.kalisz.pl](mailto:k.florczak@park-wodny.kalisz.pl)

lub w zastępstwie [k.duszczak@park-wodny.kalisz.pl](mailto:k.duszczak@park-wodny.kalisz.pl)

Jedynie dokumenty przesyłane z ww. adresu będą stanowiły faktury.

1. Należność za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze dostarczonej przez Wykonawcę.
2. Płatność dokonana zostanie w ciągu 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
3. Za datę płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.

**§ 3.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto,   
o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

2) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji/rękojmi za wady – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

3) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 Umowy, należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki,

4) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do przedłożenia projektu umowy w wysokości 100,00 zł,

5) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 100,00 zł,

6) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do zmiany w wysokości 100,00 zł.

1. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 Umowy.
2. Za wyrządzenie szkody w mieniu należącym do Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie może przekroczyć 30 % wartości Umowy z VAT (określonej w § 2 ust. 2 pkt 3 Umowy).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 4.**

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.
2. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
4. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp).
5. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
6. określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej Umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich,
7. zakres robót przewidzianych do wykonania,
8. termin realizacji robót,
9. terminy i zasady dokonywania odbioru,
10. wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie robót, z zastrzeżeniem że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z niniejszej Umowy),
11. wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu,
12. wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej Umowy.
13. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
14. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy, rozpoczyna bieg na nowo.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
16. Strony Umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego

z Wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą Umową.

1. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
2. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane roboty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

**§ 5.**

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465), tj. pracowników wykonujących następujące czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych przez cały okres wykonywania tych czynności. Do tych czynności należą w szczególności roboty: rozbiórkowe, murowe, tynkarskie, malarskie, glazurnicze, obróbek, instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych oraz porządkowych.
2. W odniesieniu do osób wymienionych § 5 ust. 1 Umowy, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia Umowy, faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
3. oświadczenia zatrudnionego pracownika lub
4. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
5. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub
6. innych dokumentów

zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko

zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2 Umowy i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy, w całym okresie obowiązywania Umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
3. aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2 Umowy,
4. wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

**§ 6.**

1. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru robót i wraz z powiadomieniem dostarczy kompletną dokumentację powykonawczą i odbiorową.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zamawiający zakończy czynności odbiorowe w terminie 7 dni roboczych.
3. Zakończenie robót i kompletność dokumentów odbiorowych zostanie stwierdzona w protokole odbioru końcowego, który dla swojej ważności i skuteczności wymaga podpisów Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia do kompletności i prawidłowości dokumentacji, wyznaczy nowy termin na usunięcie nieprawidłowości przez Wykonawcę i dokonanie odbioru.
5. Ewentualne wady i drobne usterki w przedmiocie Umowy wykryte przy odbiorze lub w toku robót budowlanych usuwane będą niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 5 dni.
6. Ujawnienie wady lub usterki przy odbiorze przedmiotu Umowy wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru końcowego.

**§ 7.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy obejmujący roboty budowlane oraz infrastrukturę towarzyszącą na okres … miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 5772 Kodeksu cywilnego jest niniejsza Umowa.
3. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.
4. O powstałych w okresie gwarancji i rękojmi wadach i/lub usterkach, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usuwania wad lub usterek w ciągu … godzin od daty otrzymania powiadomienia o powstałych wadach, zgodnie z § 7 ust. 4 Umowy. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady i usterki w terminie 7 dni od zgłoszenia. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za pisemną zgodą Zamawiającego.
6. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
7. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do udziału w corocznych przeglądach gwarancyjnych. O terminach przeglądów gwarancyjnych Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie e-mailem na adres: [biuro@park-wodny.kalisz.pl](mailto:biuro@park-wodny.kalisz.pl).
8. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Umowy.
9. Zamawiający może zrealizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

**§ 8.**

1. Zamawiający wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą do nadzorowania realizacji Umowy niżej podanych Pracowników:
2. Pana Tomasza Laskowskiego - tel. nr 575 127 650.
3. Wykonawca wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym …, nr tel...

**§ 9.**

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, do końcowego terminu jej realizacji, w następujących sytuacjach:

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,

2) zachodzą przesłanki do zgłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,

3) Wykonawca nie rozpoczął robót oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i wyznaczającego termin podjęcia robót,

4) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż jeden tydzień,

5) Wykonawca realizuje Umowę niezgodnie z postanowieniami Umowy.

1. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiającego i Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:

1) w terminie do 3 dnia od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy, przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,

3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych.

1. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych,

2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

1. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 2–5 niniejszego paragrafu, może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający zachowuje prawo do kar umownych.

**§ 10.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**