

Mszczonów, dnia 27.03.2024 r.

Zamawiający

Gmina Mszczonów

siedziba: Plac Piłsudskiego 1

96-320 Mszczonów

Wykonawcy uczestniczący

w postępowaniu nr:

RG.271.1.6.2024.SG

<https://platformazakupowa.pl>

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: *Budowa Centrum Aktywizacji Sportowej „Mszczonowianka”*

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Zgłaszamy się z zapytaniem do Zamawiającego o podanie do przetargu parametrów technicznych wymaganej trawy wraz dokumentacją potwierdzającą te dane.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Wymagania w zakresie trawy zostały zawarte w dokumentacji projektowej w części technologicznej (PW tom 2 technologia). W projekcie technicznym i wykonawczym Tom 2 technologia w pkt 2.2 oraz 2.3 wskazane zostały parametry dla wymaganej trawy naturalnej i syntetycznej.

Ponadto Zamawiający wskazuje, że Zamawiający na etapie składania ofert nie wymaga przedłożenia dokumentów potwierdzających parametry dla trawy. Przedmiotowe dokumenty określone w dokumentacji projektowej wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć na etapie wykonywania robót budowlanych do akceptacji inspektorom nadzoru.

Pytanie nr 2

Czy jest możliwość zamiany trawy naturalnej na boisku głównym na trawę sztuczną??

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający nie dopuszcza zamiany trawy naturalnej na boisku głównym na trawę sztuczną.

Pytanie nr 3.

W przedstawionej dokumentacji Załącznik nr 8_dokumentacja -tom. 1-4>PW tom 3 architektura>PDF – 3b brakuje zestawień stolarki okiennej oraz drzwiowej. Wobec powyższego brak jest danych dotyczących materiałów, szklenia z jakich mają być wykonane okna, drzwi oraz bramy uchylne. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie stolarki analogiczne jak dla budynku komunalnego.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający zamieszcza rysunek A12 do tomu 3b – zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej.

Pytanie nr 4.

Należy zwrócić uwagę iż w pomieszczeniach magazynów projektowana wysokość pomieszczeń wynosi 190 cm. Stosując bramę techniczną otwieraną do góry wysokość wejścia w świetle wyniesie około 175 cm. Z uwagi na powyższy fakt proszę o zmianę bram B1 z podnoszonych na rozwieralne.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Bramy garażowe rolowane mogą być montowane od zewnątrz, a zatem światło przejścia nie zostanie zmniejszone. Niemniej Zamawiający dopuszcza zastosowanie bram rozwieralnych.

Pytanie nr 5

Z uwagi na ciężar pakietu szybowego szklenia P4 niemożliwością jest wykonanie okna O1 oraz O2 w wersji jednoskrzydłowej. Prosimy o potwierdzenie możliwości wstawienia okien wyposażonych w dwa skrzydła.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Wg oceny projektanta wykonanie w wersji jednoskrzydłowej okien jest jak najbardziej możliwe. Wymagane są odpowiednie zawiasy. Oczywiście zgadzamy się ze stwierdzeniem że okna będą ciężkie – mają pełnić rolę antywłamaniową, a z uwagi na charakter budynku i wyposażenie w instalację wentylacji mechanicznej okna te będą otwierane wyłącznie w celach serwisowych – mycia, najczęściej będą pozostawały zamknięte lub ewentualnie uchylane, dzięki czemu ich żywotność nie będzie odbiegała od pozostałych. Natomiast zastosowanie podziału na oknach zabierze ogromną ilość światła w pomieszczeniach, którego zawsze jest za mało.

Wobec powyższego Zamawiający wymaga okien zgodnie z projektem.

Pytanie nr 6.

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie rolki o szerokości 1,2m? Rolka o szerokości 2 metrów nie jest dostępna na żadnej plantacji trawy w rolce w Polsce i trzeba taką sprowadzać z zagranicy, co nie tylko znacząco podwyższa koszt jak również wydane środki pieniężne nie zostają w Polsce.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie trawy z rolki o szerokości 1,2m.

Ponadto do Zamawiającego wpłynęły następujące wnioski w zakresie zmiany warunków udziału w postępowaniu i terminu składania ofert:

Pytanie 1

Prosimy o zmianę warunku udziału w przetargu w zakresie punktu 1 ppkt. b i c:

Obecne brzmienie :

1) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej:

b. Dwie roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie lub przebudowie boiska sportowego, w ramach którego wykonywano nawierzchnię z trawy naturalnej z rolki o powierzchni nie mniejszej niż 3000,00 m².

Warunek ten ma być spełniony:

- samodzielnie przez wykonawcę, lub
- przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie i który zrealizuje te roboty budowlane, lub

- w przypadku wykonawców wspólnych - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie

c. Dwie roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie lub przebudowie boiska sportowego, w ramach którego wykonywano nawierzchnię z trawy syntetycznej o powierzchni nie mniejszej niż 1500,00 m².

Warunek ten ma być spełniony:

- samodzielnie przez wykonawcę, lub

- przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie i który zrealizuje te roboty budowlane, lub

- w przypadku wykonawców wspólnych - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie

Proponowana zmiana:

1) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej:

b. Jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie boiska sportowego, w ramach którego wykonywano nawierzchnię z trawy naturalnej z rolki lub nawierzchnię z trawy naturalnej z siewu o powierzchni nie mniejszej niż 3000,00 m².

Warunek ten ma być spełniony:

- samodzielnie przez wykonawcę, lub

- przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie i który zrealizuje te roboty budowlane, lub

- w przypadku wykonawców wspólnych - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie

c. Jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie boiska sportowego, w ramach którego wykonywano nawierzchnię z trawy syntetycznej o powierzchni nie mniejszej niż 1500,00 m².

Warunek ten ma być spełniony:

- samodzielnie przez wykonawcę, lub

- przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie i który zrealizuje te roboty budowlane, lub

- w przypadku wykonawców wspólnych - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie

Pytanie 2

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert na 15.04.2024 r. Prośbę swą motywujemy zbliżającym się okresem świątecznym czego konsekwencją są w wielu firmach urlopy pracowników, a to powoduje trudności w pozyskaniu ofert od podwykonawców/dostawców. Mamy nadzieję na pozytywne rozpatrzenie naszej prośby i zmianę terminu składania ofert na 15.04.2024 r.

W odpowiedzi na powyższe wnioski Zamawiający informuje, że dokonuje zmian w zakresie warunków udziału w postępowaniu w poniżej określony sposób:

ZMIANY TREŚCI SWZ:

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm.), dokonuje poniższych zmian treści SWZ:

— **W rozdziale VIII SWZ – Warunki udziału w postępowaniu w ust. 2 pkt 2.4 ppkt. 1) lit b ulega zmianie i otrzymuje następujące brzmienie:**

b. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie boiska sportowego, w ramach której wykonywano nawierzchnię z trawy naturalnej z rolki o powierzchni nie mniejszej niż 3000,00 m².

Warunek ten ma być spełniony:

- samodzielnie przez wykonawcę, lub
- przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie i który zrealizuje te roboty budowlane, lub
- w przypadku wykonawców wspólnych - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie

— **W rozdziale VIII SWZ – Warunki udziału w postępowaniu w ust. 2 pkt 2.4 ppkt. 1) lit c ulega zmianie i otrzymuje następujące brzmienie:**

c. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie boiska sportowego, w ramach której wykonywano nawierzchnię z trawy syntetycznej o powierzchni nie mniejszej niż 1500,00 m².

Warunek ten ma być spełniony:

- samodzielnie przez wykonawcę, lub
- przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy swoją wiedzę i doświadczenie i który zrealizuje te roboty budowlane ,lub
- w przypadku wykonawców wspólnych - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie

— **W rozdziale XVII SWZ – Termin związania ofertą, ust. 1 ulega zmianie i otrzymuje następujące brzmienie:**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **10.05.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

— **W rozdziale XVIII SWZ – Sposób i termin składania i otwarcia ofert, ust. 1 i 3 ulega zmianie i otrzymuje następujące brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę do **dnia 11.04.2024 r. do godziny 10:30.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.04.2024 r. o godzinie 11:00** nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Każdorazowo jeżeli wyjaśnienia treści SWZ prowadzą do nadania jej zapisom nowego znaczenia mamy do czynienia z modyfikacją jej treści i należy przyjąć treść zmienioną wyjaśnieniami.

Załączniki:

1. **PW architektura 012-PW_2 A12 (zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej)**

Zatwierdzam:

Józef Grzegorz Kurek
(Kierownik Zamawiającego)