



Opolski  
Wojewódzki  
Konserwator  
Zabytków

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu  
ul. Piastowska 14, 45-082 Opole  
tel. 77 45 24 433, e-mail: biuro@wuozopole.pl  
www.wuozopole.pl

Specjalistyczny Szpital  
im. Ks. Biskupa Józefa Nathana  
w Branicach

03-04-2023

1886

Wpłynęło

Podpis

Opole, dnia 17.03.2023 r.

ZN.5142.67.2023.WI

### Pozwolenie nr 234/N/2023

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. - Dz.U. z 2020 r., poz. 81 ze zm.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. – Dz.U. z 2022 r., poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.03.2023 r., wpływ w dniu 03.03.2023 r. Specjalistycznego Szpitala im. Ks. Biskupa J. Nathana w Branicach, ul. Szpitalna 18, 48-140 Branice, o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich w pawilonie J Zespołu Szpitalnego przy ul. Szpitalnej 18 w Branicach, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 47/2006 decyzją z dnia 15.05.2006 r.

### Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala

na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich w pawilonie J Zespołu Szpitalnego przy ul. Szpitalnej 18 w Branicach, polegających na konserwacji stolarki drzwiowej, drewnianych okładzin filarów w holu i sali wypoczynkowej, drewnianych siedzisk i okładzin ścian w sali wypoczynkowej, posadzek w holu i sali wypoczynkowej, ścian, filarów i sufitu kasetonowego w holu oraz ścian i sufitu sali wypoczynkowej wg załączonej dokumentacji wyników badań z programem prac konserwatorskich autorstwa mgr Karoliny Jeziorskiej ze stycznia 2023 r., uzgodnionej pod nr ZN.5142.67.2023.WI

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do dnia **31 grudnia 2030 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### Warunki konserwatorskie:

- 1) Nakłada się obowiązek kierowania pracami konserwatorskimi przez osobę spełniającą wymagania o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 2) W przypadku zmiany osoby kierującej pracami konserwatorskimi w toku prac konserwatorskich, nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany, imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje ww. osoby.

- 3) Nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany lub przed dniem rozpoczęcia prac, imię nazwisko i adres oraz dokumenty potwierdzające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osób kierujących pracami konserwatorskimi i restauratorskimi.
- 4) Nakłada się obowiązek zawiadomienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (OWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
- 5) Nakłada się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
- 6) Nakłada się obowiązek dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- 7) Nakłada się obowiązek przedstawienia szczegółowej dokumentacji powykonawczej z prac konserwatorskich, obejmującej dokumentację fotograficzną każdego z etapów prac oraz opis prowadzonych działań.

#### Uzasadnienie:

W dniu 03.03.2023 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu wpłynął wniosek z dnia 02.03.2023 r. Specjalistycznego Szpitala im. Ks. Biskupa J. Nathana w Branicach, ul. Szpitalna 18, 48-140 Branice, , o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich w pawilonie J Zespołu Szpitalnego przy ul. Szpitalnej 18 w Branicach, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 47/2006 decyzją z dnia 15.05.2006 r.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (u.o.z.o.z.), zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Do wniosku załączono dokumentację z przeprowadzonych badań konserwatorskich wraz z programem prac autorstwa Karoliny Jeziorskiej, w którym przewidziano wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich polegających na konserwacji stolarki drzwiowej, drewnianych okładzin filarów w holu i sali wypoczynkowej, drewnianych siedzisk i okładzin ścian w sali wypoczynkowej, posadzek w holu i sali wypoczynkowej, ścian, filarów i sufitu kasetonowego w holu oraz ścian i sufitu sali wypoczynkowej.

Analiza przedłożonego programu prac konserwatorskich i restauratorskich wykazała, że ich przeprowadzenie, przy uwzględnieniu wydanych warunków konserwatorskich, przyczyni się do trwałego zachowania zabytku oraz jego właściwego zagospodarowania i utrzymania oraz zapobiegnie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek jego wartości. Uwzględniając powyższe OWKZ w Opolu stwierdza, że planowana inwestycja w ww. zakresie może zostać zrealizowana.

Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Molak

**Pouczenie:**

Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

2) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

3) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 1) lit. a) i c) oraz w punkcie 2).

4) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

5) Art. 107d.

1. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

5. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 1-2, nakłada w drodze decyzji organ ochrony zabytków, który wydał pozwolenie bądź był właściwy do wydania pozwolenia.

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

Specjalistyczny Szpital im. Ks. Biskupa J. Nathana w Branicach, ul. Szpitalna 18, 48-140 Branice

aa (WI)