

Wschowa, dnia 19.05.2021 r.

SOB.6740.126.2021

Urząd Miasta i Gminy Wschowa

2021-05-21, 8107/2021



85490

DECYZJA NR 137/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2020.1333) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2020.256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 12.04.2021 r. zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę ¹:

Gminie Wschowa
ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa

na inwestycję obejmującą roboty budowlane związane z remontem wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalu użytkowym w budynku wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1600, przy ul. Kilińskiego 2 we Wschowie na działce nr ew.: 1459/1 w obrębie Wschowa.

autor projektu: mgr inż. Jerzy Woźniak upr. nr 877/86/Lo, WKP/IE/5729/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych
Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnieniami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia. Wyznaczenie obiektu budowlanego i inwentaryzację powykonawczą powierzyć uprawnionemu geodecie.

2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych
zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji

3)² terminy rozbiórki :

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
nie dotyczy
- b) tymczasowych obiektów budowlanych: **do czasu zakończenia inwestycji**

4)² szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie

ustanowić funkcję kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego / § 2 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego Dz.U. nr 138 poz. 1554 z 2001r.

5)² inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.²

2) spełnić wymagania określone w decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.02.2021 r. znak ZN. 5142.193.2020 [mWsc-2]

6)² kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działka nr ew.: 1459/1 obręb Wschowa.