

Dywity, dn. 30.01.2023r.

## Do uczestników postępowania

**Nasz znak: ZP.271.24.2022**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Kompleksową termomodernizację budynków Szkoły Podstawowej w Bukwałdzie oraz Szkoły Podstawowej w Spręcowie**”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz.1710 ze zm.), przekazuje wyjaśnienia treści SWZ:

### Pytanie nr 1

Proszę o sprecyzowanie, czy we wszystkich remontowanych pomieszczeniach posadzka będzie wykończona gresem (zgodnie z przedmiarem pomocniczym), czy gresem, wykładzinami, panelami (zgodnie z rzutami).

Ze względu na brak kompletnej dokumentacji w dniu ogłoszenia postępowania i etapowe jej dosyłanie oraz brak przedmiaru (otrzymany przedmiar pomocniczy w dużym stopniu nie pozwala na jego wykorzystanie) zwracam się o wydłużenie terminu na składanie ofert do dnia 06.02.2023 r.

### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć wykończenia posadzek zgodnie z załączonymi do odpowiedzi rysunkami.

Zamawiający informuje, iż w dniu 27.01.2023r. termin składania ofert został przedłużony do dnia 06.02.2023 do godz. 10:00.

### Pytanie nr 2

Proszę podać wymaganą szerokość opaski wokół budynku.

### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć zakres robót związanych z wykonaniem opaski wokół budynku poprzez demontaż istniejącej nawierzchni utwardzonej wokół budynku oraz ułożenie nowej o szerokości 0,5m z kostki betonowej o gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że koszty związane z załadunkiem, wyładunkiem oraz transportem i utylizacją materiałów rozbiórkowych należy uwzględnić w ofercie.

**Pytanie nr 3**

Czy Zamawiający wymaga osuszenia piwnic i ścian fundamentowych przed wykonaniem termomodernizacji.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć wszystkie niezbędne roboty budowlane celem poprawnego wykonania termomodernizacji zgodnie z dokumentacją oraz ze sztuką budowlaną.

**Pytanie nr 4**

Przekrój P5 warstwa 3 nie uwzględnia grubości docieplenia oraz grubości płyt OSB informacje są niezbędne i znaczące do wyceny.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć grubość docieplenia posadzek zgodnie z odpowiedziami z dnia 24.01.2023r i z dnia 26.01.2023r. oraz płyty OSB o gr. 20mm.

**Pytanie nr 5**

Czy zamawiający posiada obliczenia stropów potwierdzające zastosowane rozwiązania projektowe.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający wyjaśnia, że nie posiada obliczeń stropów.

**Pytanie nr 6**

Proszę o jasne określenie kolejności materiałów jakie powinny zostać użyte w warstwie ogrzewanie podłogowego.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć system ogrzewania podłogowego w systemie suchym tzn. należy zdemontować istniejące posadzki, usunąć polepę, uzupełnić ślepą podłogę, docieplić wełną mineralną (dostosowaną do tego typu przegród) lub keramzytem, na belkach należy ułożyć płyty OSB (zgodnie z rys. P5). Następnie należy ułożyć płyty systemowe o gr. 22mm, w których w wyfrezowanych kanałach umieszczone są wykonane z blachy aluminiowej profile transmisyjne, w których prowadzone są rurociągi oraz płyty systemowe na których ułożona zostanie podłoga docelowa zgodnie z dokumentacją. System ogrzewania podłogowego należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

**Integralną częścią udzielonych odpowiedzi są rysunki w załączniku do odpowiedzi.**

Z.UP. WÓJTA GMINY

(-) WALDEMAR SZYDLIK

SEKRETARZ GMINY