



PROJEKT BUDOWLANY	
Nazwa zamierzenia budowlanego	Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA
Adres obiektu budowlanego	Dąbrowa Tarnowska, ul. Kościuszki 5
Kategoria obiektu budowlanego	IX
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Jednostka: [120402_4] Dąbrowa Tarnowska
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	Obręb: 0001, Dąbrowa
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Działki nr: 885/1, 888/2, 888/3, 888/4, 889/1, 889/2, 890/3, 890/5, 890/7, 890/9, 891/1, 891/3, 893, 894
Nazwa inwestora, adres inwestora	Zespół Szkół nr 2 w Dąbrowie Tarnowskiej im. K. K. Baczyńskiego ul. Kościuszki 5, 33-200 Dąbrowa Tarnowska
Spis zawartości projektu budowlanego	1. Projekt architektoniczno-budowlany

LISTA PROJEKTANTÓW BRANŻOWYCH:

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Pieczętka / Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	STANISŁAW NOWAK Nr UAN-8346/129/87	Wrzesień 2021	
ARCHITEKTURA	Opracowujący	inż. PIOTR NOWAK	Wrzesień 2021	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- **Część architektoniczna**
 - Oświadczenie projektanta
 - Zaświadczenie PIIB, Uprawnienia
 - Opis techniczny
 - Część rysunkowa
 - Rzut schodów *Skala 1:100*
 - Wizualizacje 3D *Skala – brak*

Oświadczenie projektanta

Inwestor:

*Zespół Szkół nr 2 w Dąbrowie Tarnowskiej
im. K. K. Baczyńskiego
ul. Kościuszki 5
33-200 Dąbrowa Tarnowska*



Obiekt:

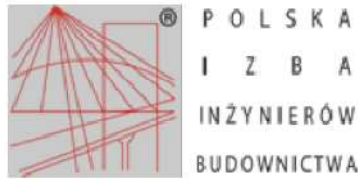
Budynek szkoły , kat. IX

Adres inwestycji:

*Dąbrowa Tarnowska,
ul. Kościuszki 5,
33-200 Dąbrowa Tarnowska
dz. nr 885/1, 888/2, 888/3, 888/4, 889/1, 889/2, 890/3, 890/5, 890/7, 890/9, 891/1, 891/3, 893, 894
Obręb: 0001, Dąbrowa*

Oświadczam, że dokumentacja projektowa p.n. „Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA” została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Pieczątka / Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	STANISŁAW NOWAK Nr UAN-8346/129/87	Wrzesień 2021	
ARCHITEKTURA	Opracowujący	inż. PIOTR NOWAK	Wrzesień 2021	



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-ZUF-RRT-SY6 *

Pan Stanisław Nowak o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0043/04
adres zamieszkania ul. F.Chopina 3, 33-200 Dąbrowa Tarnowska
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-02 roku przez:

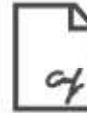
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w TARNOWIE
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Urząd Techn. Architektury
i Nadzoru Budowlanego
33-100 Tarnów, ul. Katowicka 93



PODSISZAMANT
STANISŁAW
NOWAK
14.05.2023 11:34:03 GMT+02
Dokument podpisany elektronicznie
adres: stanislaw.nowak@wp.pl

DEKLARACJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

N/z -UAN-8346/129/87

Tarnów 1987-11-19

Na podstawie § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt.2
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie / Dz.U.Nr B,poz.46 /

s t w i e r d z a s i ę , ż e

Obywatel Stanisław Nowak
technik budowlany
urodzony dnia 20 kwietnia 1961r. w Radgoszczy
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji

w specjalności kierownika budowy i robót
konstrukcyjno - budowlanej .

Obywatel Stanisław NOWAK jest u p o w a ż n i o n y d o :

- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie
wszelkich budynków i innych budowli - o powszechnie znanych
rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji
kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych
mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami .

otrzymuje :

1x- Ob. Stanisław NOWAK
zam. Nieczajna Dolna 29
1x- a/a.-

AC.-

DYREKTOR WYDZIAŁU

w.z.
Inż. arch. Kazimierz Duchala
Z-ca Dyrektora Wydziału

Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

I. CZĘŚĆ OGÓLNA.

Inwestor:

*Zespół Szkół nr 2 w Dąbrowie Tarnowskiej
im. K. K. Baczyńskiego
ul. Kościuszki 5
33-200 Dąbrowa Tarnowska*

Obiekt:

Budynek szkoły , kat. IX

Adres inwestycji:

*Dąbrowa Tarnowska,
ul. Kościuszki 5,
33-200 Dąbrowa Tarnowska
dz. nr 885/1, 888/2, 888/3, 888/4, 889/1, 889/2, 890/3, 890/5, 890/7, 890/9, 891/1, 891/3, 893, 894
Obręb: 0001, Dąbrowa*

Jednostka Projektowa:

*Biuro Projektowo – Kosztorysowe Piotr Nowak
ul. Fryderyka Chopina 3
33-200 Dąbrowa Tarnowska*

II. INFORMACJE WSTĘPNE

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont schodów zewnętrznych zlokalizowanych w południowej części budynku polegającym na wymianie okładzin z płytek.

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla wyżej wymienionej inwestycji.

3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt architektoniczno-budowlany prac remontowych przy budynku Zespołu Szkół nr 2 w Dąbrowie Tarnowskiej im. K. K. Baczyńskiego. W ramach inwestycji przewiduje się :

Roboty demontażowe i rozbiórkowe:

- Demontaż/skucie okładzin schodowych ze schodów wejściowych w części południowej budynku
- Demontaż/skucie tynków pod powierzchnią balkonu

Roboty remontowe i budowlane:

- Czyszczenie oraz malowanie balustrad na schodach
- Wykonanie hydroizolacji powierzchni betonu na schodach
- Przygotowanie podłoża i wykonanie okładzin z płytek schodów wraz z balkonem i przejściem

4. Podstawa formalna i merytoryczna opracowania

- Uzgodnienia z inwestorem
- Opis przedmiotu zamówienia
- Wizja lokalna w terenie oraz wykonany na miejscu materiał dokumentacyjno-fotograficzny

5. Podstawa prawna opracowania

- Ustawa z dnia 4 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 89, poz 414) z późn. zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późn. zmianami
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462)
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. Nr 80, poz. 717) tekst jednolity z dnia 24 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 647)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164);
- Inne wiążące przepisy prawa oraz normy obowiązujące w zakresie którego dotyczy niniejsza dokumentacja

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Opis stanu istniejącego

Budynek będący przedmiotem opracowania jest budynkiem trzykondygnacyjnym (łącznie z piwnicą). Obiekt stanowi budynek użyteczności publicznej – pełni funkcję szkoły.

2. Podstawowe dane dot. konstrukcji i wykończenia

- Fundamenty – ławy fundamentowe i stopy fundamentowe, żelbetowe i betonowe wylewane na mokro,
- Konstrukcja – układ ścian konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych – podłużny z usztywnieniami poprzecznymi, ściany nośne zasadniczo z gazobetonu 24 cm, słupki z cegły pełniej ceramicznej
- Dach – płaski, wentylowany, połać wykonana z płyt korytkowych, pokrycie papą oraz blachą tytan-cynk,
- Klatki schodowe – żelbetowe wylewane na mokro,
- Nadproża – żelbetowe belki prefabrykowane,
- Belki i podciągi - stalowe i żelbetowe, wylewane na mokro
- Wykończenie ścian zewnętrznych – w technologii BSO, materiał izolacyjny pokryty tynkiem cienkowarstwowym silikonowym barwionym w masie,
- Obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej,
- Stolarka drzwiowa i okienna – okna PCV, fasada nad wejściem w systemie słupowo-ryglowym, profile aluminiowe, wypełnienie szkłem termoizolacyjnym, drzwi wejściowe do budynku aluminiowe przeszkłone.

3. Wyposażenie budynku w instalacje

Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, odgromową, teletechniczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, wentylacji grawitacyjnej oraz częściowo wentylacji mechanicznej – klimatyzacyjnej.

4. Ocena stanu technicznego pod kątem planowanych robót

Dokonano ogólnej oceny stanu technicznego elementów budynku pod kątem planowanych robót remontowych. Ocena oparto na oględzinach elementów będących przedmiotem opracowania. Pozostałych elementów nie badano.

4.1. Okładziny schodowe zewnętrzne oraz balkon

Okładziny posadzkowe na schodach wejściowych od strony południowej budynku oraz części doprowadzającej na balkon wraz z przejściem można uznać za wadliwy. Świadczą o tym lokalne odspojenia oraz liczne nacieki pochodzące z niewłaściwie dobranej zaprawy klejowej oraz zaprawy do fugowania.

W przypadku balkonu widać wyraźne ubytki w tynku od powierzchni dolnej oraz brak okładziny wierzchniej powierzchni balkonu z płytek.

UWAGA!

Pozostałych elementów budynku nie badano gdyż nie jest to wymagane dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji. Szczegółowa ocena stanu technicznego budynku nie jest przedmiotem niniejszego opracowania. Nie badano konstrukcji obiektu, nie wykonywano sprawdzających obliczeń statycznych.

5. Planowane prace rozbiórkowe i demontażowe

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych i budowlanych należy wykonać wszystkie konieczne i wymagane stosownymi przepisami zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót, umieścić tablice ostrzegawcze, zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt, oraz przygotować się do sprawnego usuwania z terenu nieruchomości materiałów rozbiórkowych. Pracownicy zatrudnieni muszą być zapoznani z technologią i harmonogramem prowadzenia robót, wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną oraz sprzęt zabezpieczający, zgodnie z wymogami bhp przy prowadzeniu takich robót.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w/g następującej kolejności :

- wyznaczyć miejsca gromadzenia materiałów porzbiórkowych, odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych
- wyznaczyć miejsce przygotowania i załadunku materiałów rozbiórkowych i odpadów,
- wykonać ogrodzenie terenu rozbiórki i oznakowanie
- usunięcie z terenu obiektów wszelkich elementów ruchomych, sprzętów, nagromadzonych śmieci i nieczystości;
- wykonanie stosownych zabezpieczeń, w tym wymaganych podstemplowań.

6. Przeznaczenie i program użytkowy budynku oraz charakterystyczne parametry techniczne.

6.1. Projektowane przeznaczenie obiektu.

Budynek nie zmieni swojego przeznaczenia, wszystkie pomieszczenia w nim zlokalizowane nie zmienią swojej funkcji.

6.2. Program użytkowy obiektu

Projekt nie przewiduje zmiany programu użytkowego obiektu.

6.3. Dane charakterystyczne budynku wg stanu projektowanego

Bez zmian w stosunku do danych stanu istniejącego

7. Zestawienie powierzchni użytkowych (stan projektowany)

Projekt nie przewiduje zmiany programu użytkowego obiektu. Planowane roboty budowlane nie będą prowadzić do zmiany przeznaczenia i pow. użytkowej pomieszczeń w budynku.

8. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust.1 ustawy;

8.1. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

Niniejsza inwestycja nie zakłada ingerencji w formę architektoniczną budynku, zmianie nie ulegnie funkcja obiektu. W ramach inwestycji planowane są jedynie roboty remontowe i renowacyjne. Prace nie spowodują zmiany ogólnego odbioru wizualnego budynku.

8.2. Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane.

1. Spełnienie wymagań podstawowych w zakresie:

a) bezpieczeństwa konstrukcji,

Zakres inwestycji nie obejmuje zmian w konstrukcji budynku,

b) bezpieczeństwa pożarowego,

Zakres inwestycji nie obejmuje dostosowania wnętrza obiektu oraz dróg pożarowych do wymaganych przepisów ochrony przeciwpożarowej.

c) bezpieczeństwa użytkowania,

Zmiany, którym podlega budynek dotyczące bezpieczeństwa użytkowania są zgodne z

Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA

aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi w zakresie bezpieczeństwa użytkowania.

d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez:

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów. Obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia. W projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem.

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploataowania obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarnohigienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników;

e) ochrony przed hałasem i drganiami.

Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie lokali zgodnie z jego przeznaczeniem nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.

2. Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników;

Projekt nie zmienia sposobu poboru zimnej i ciepłej wody.

Projekt nie zmienia sposobu ogrzewania.

Projekt nie wprowadza zmian w zakresie zapotrzebowania na energię elektryczną

b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów;

Projekt nie zmienia sposobu usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.

3. Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie

szerokopasmowego dostępu do Internetu.

Nie wprowadza się zmian w zakresie możliwości instalacji urządzeń telekomunikacyjnych w tym również dostępu do internetu szerokopasmowego.

4. Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego.

Nie wprowadza się zmian w zakresie możliwości utrzymania i kontroli stanu technicznego poprzez dostępność podstawowych elementów budynku do wykonywania okresowych przeglądów technicznych obiektu.

5. Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Projekt nie zmienia funkcji i sposobu użytkowania budynku, projekt nie przewiduje zapewnienia warunków korzystania obiektu przez osoby niepełnosprawne

6. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zmiany, którym podlega budynek w zakresie inwestycji są zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy.

7. Ochrona ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej;

Nie dotyczy.

8. Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

Nie dotyczy

9. Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej.

Nie zmienia się usytuowania obiektu.

10. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

Realizacja planowanej inwestycji w zakresie objętym niniejszym opracowaniem nie spowoduje ograniczenia dostępu do światła dziennego dla sąsiednich budynków i nieruchomości, jak

Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA

również nie spowoduje przesłaniania. Realizacja inwestycji nie pozbawi nikogo dostępu do drogi publicznej, nie ograniczy możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej ani ciepłej. Realizacja inwestycji nie spowoduje wzrostu uciążliwości powodowanych przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie ani nie wprowadzi zanieczyszczeń powietrza i wody.

11. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podano w informacji ogólnej projektu budowlanego.

9. Projektowany układ konstrukcyjny obiektu budowlanego oraz wykończenia

9.1. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu.

Nie projektuje się zmian konstrukcji, elementy konstrukcyjne pozostają bez zmian.

9.2. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

Nie projektuje się zmian i przeobrażeń obiektu dla których potrzebne było by określenie nowej kategorii geotechnicznej obiektu. Kategoria geotechniczna obiektu pozostaje bez zmian.

9.3. Warunki i sposób posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej.

Obszar inwestycji nie znajduje się w obrębie czynnej eksploatacji górniczej. Nie zarejestrowano uszkodzeń konstrukcji budynku związanych z eksploatacją górniczą. Nie projektuje się zabezpieczeń przez wpływami eksploatacji górniczej.

9.4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

Nie wprowadza się żadnych zmian w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

10. Projektowane rozwiązania architektoniczno-budowlane.

10.1 Opis ogólny

W zakresie inwestycji planowane są następujące roboty budowlane remontowe dotyczące budynku:

- montaż nowych okładzin schodowych wraz z wykonaniem stosownych izolacji poziomych podposadzkowych;
- lokalne czyszczenie oraz zabezpieczenie antykorozyjne balustrad;
- wykonanie obróbek blacharskich;
- malowanie biegu spocznika od części dolnej;
- skucie i uzupełnienie tynku od spodu balkonu wraz z malowaniem;

10.2. Montaż nowych okładzin schodowych oraz remont okładzin posadzkowych wraz z wykonaniem stosownych izolacji poziomych podposadzkowych.

Na powierzchniach schodów, podestu wejściowego włącznie z krawędzią podestu wejściowego (zarówno na biegu jak i na powierzchniach bocznych), po usunięciu istniejących posadzek i okładzin z płytek, należy przeprowadzić czyszczenie powierzchni betonu metodą strumieniowo-ścierną (usunięcie skorodowanej warstwy przypowierzchniowej betonu ok. 3-5 mm). Następnie wyrównać podłoże masą naprawczą do betonów typu PCC na środkiem szepnym. W dalszej kolejności nałożyć dwie warstwy dwuskładnikowej, elastycznej cementowej zaprawy uszczelniającej do wytwarzania elastycznych powłok nie przepuszczających wody i mostkujących pęknięcia. Zaprawa będzie tworzyć elastyczną powłokę wiążącą hydraulicznie nieprzepuszczającą wody, dodatkowo pokrywać ewentualne istniejące rysy, przepuszczając parę wodną. Przed nałożeniem zaprawy podłoże należy zagruntować za pomocą wysoko skoncentrowanego podkładu, nie zawierającego rozpuszczalnika, szybkoschnącego, na bazie żywicy syntetycznej. Zaprawa uszczelniająca powinna być naniesiona w co najmniej dwóch cyklach pracy, o grubości świeżej warstwy min. 1,05 mm każda, w pełnym pokryciu na odpowiednio przygotowane podłoże poprzez szpachlowanie, nakładanie pędzlem lub wałkiem czy metodą natrysku. Druga warstwa uszczelnienia może być naniesiona po osiągnięciu przez pierwszą warstwę wystarczającej wytrzymałości, umożliwiającej chodzenie bez powodowania uszkodzeń oraz po przeprowadzeniu kontroli ciągłości powłoki. W każdym miejscu uszczelnienie musi osiągać wymaganą dla danego rodzaju obciążenia minimalną grubość warstwy, która po utwardzeniu nie powinna przekroczyć maksymalnej grubości 4 mm (zalecane 2mm). Dylatacje w narożnikach między warstwą spadkową, a ścianami należy uszczelnić za pomocą taśmy dylatacji brzegowej. Siatkę, którą posiada taśma na swoich brzegach, należy wcisnąć w nałożoną wcześniej na podłoże masę uszczelniającą. Izolację przeciwwodną należy wyciągnąć na ściany pionowe do wysokości planowanego cokołu tj. min. 10 cm.

Posadzkę z płytek gresowych układać na dwuskładnikowej, cementowej, szybkowiążącej, wysokoelastycznej zaprawie klejowej przeznaczonej do układania płyt gresowych. Zaprawa powinna być przystosowana do stosowania na podestach zewnętrznych i być odporna na czynniki zewnętrzne, w szczególności mróz –

Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA

powinna spełniać warunki określone w normie PN-EN 12004:2008:

- C2: przyczepność $\geq 1,0$ N/mm²
- E: długi czas otwartego schnięcia ≥ 30 minut
- F: wczesna przyczepność $\geq 0,5$ N/mm² po 6 h
- S2: ugięcie ≥ 5 mm

Zaprawę ułożyć dwu warstwowo – najpierw wykonać warstwę kontaktową, następnie odpowiednią kielnią zębatą wykonać warstwę grzebleniową. Na zaprawie należy położyć płytki gresowe, barwione w masie na jednolity, o wymiarach 30 x 30 cm mrozoodporne, antypoślizgowe (R12). Grubość płytek 0,8 cm, kolor: grafit matowy. Przy ścianach należy ułożyć cokół wykonany z płytek z tej samej kolekcji o wysokości 10 cm (najlepiej stosować płytki cokołowe lub obcięte pasy z górnym zakończeniem fabrycznym). Fugi wykonać z fugi szerokiej elastycznej z trasem 2-20 mm szerokości. Fugować na pełną głębokość fugi (fugi elastyczne, szczelne) – szerokość fugi 6mm. Narożnik między podłogą i ścianą wypełnić silikonem uszczelniającym. Pomiędzy silikonem a warstwą uszczelniającą w narożnikach zastosować sznur dylatacyjny.

Posadzkę oraz okładziny pochylni należy poddać remontowi. Do wymiany przeznaczają się wyłącznie płytki pęknięte gresowe lub odspojone (ok. 5% całej powierzchni). Należy dobrać płytki o identycznym rozmiarze i zbliżonej kolorystyce oraz fakturze.

10.3. Czyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne balustrad

Stalowe balustrady przyschodowe oraz przy pochylni należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez pomalowanie.

Stal należy uprzednio oczyścić za pomocą obróbki strumieniowo - ścierniej do stopnia Sa 2 lub czyszczeniem ręcznym polegającym na skrobaniu, szczotkowaniu ręcznym, szczotkowaniu szczotką z napędem mechanicznym, szlifowaniu do St2. Przed przystąpieniem do obróbki strumieniowo - ścierniej lub do czyszczenia ręcznego należy usunąć mechanicznie (za pomocą ścinania lub dłutowania) grube warstwy rdzy. Należy również usunąć widoczny olej, smar i pył. Po obróbce należy oczyścić powierzchnię z pyłu i odpadków. Czyszczenie powierzchni stalowych za pomocą metody strumieniowo ścierniej lub czyszczenia ręcznego i z wykorzystaniem narzędzia z napędem mechanicznym polega na:

- usunięciu zanieczyszczeń, zgorzeliny i innych produktów korozyjnych
- odtłuszczeniu
- usunięciu zadziorów, nierówności
- nadanie powierzchni wymaganej gładkości

Należy otrzymać powierzchnie metalicznie czyste, pozbawione wszelkich zanieczyszczeń stałych jak tlenków, pozostałości lakierów i farb.

Po czyszczeniu powierzchni stalowych należy je pomalować antykorozyjne. Malowanie należy rozdzielić na trzy etapy kładzenia powłok malarskich.

- malowanie podkładu farbą podkładową, antykorozyjną, epoksydową jako wysoce wytrzymały podkład epoksydowy, szybkoschnący oparty na dwuskładnikowych żywicach epoksydowych,
- malowanie farbą międzywarstwową, epoksydową, grubopowłokową. Emalia epoksydowa oparta na dwuskładnikowych, rozpuszczalnikowych żywicach epoksydowych. Zawiera specjalne pigmenty antykorozyjne oraz jest wolna od chromianów i ołowiu,
- malowanie farbą nawierzchniową, poliuretanową na dwuskładnikowym poliuretanie alifatycznym.

Zapewnia ochronę przed działaniem silnych chemikaliów, kwasów, zasad, rozpuszczalników, myciem chemicznym, wysoką wilgotnością powietrza i zawilgoceniem powierzchni. Odporna na warunki atmosferyczne.

Kolor wymalowania – zgodny z istniejącym.

11. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne w stosunku do obiektów użyteczności publicznej

Przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych nie jest przedmiotem opracowania.

12. Podstawowe dane technologiczne w stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego

Nie dotyczy.

13. Rozwiązania budowlane i techniczno- instalacyjne w stosunku do obiektu liniowego

Nie dotyczy. Przedmiotowy budynek nie jest obiektem liniowym.

14. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Nie dotyczy.

15. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez:

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów. Projektowane elementy nie będą emitować gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia. W projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem. Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploatacji obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarnohigienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników. Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku oraz prace i odpoczynek w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.

Według Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz.U. Nr 213, poz. 1397) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

16. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w obrębie działek inwestycyjnych. Wynika to z:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (D. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397) z późn. zmianami)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2008 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401).

17. Zalecane warunki ochrony przeciwpożarowej

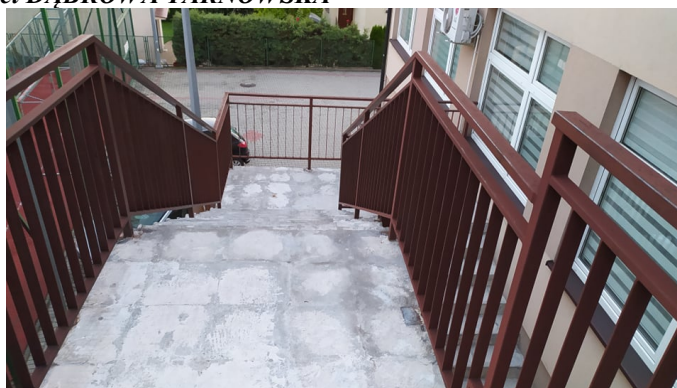
Nie ustala się nowych warunków ochrony przeciwpożarowej budynku – projektowane prace stanowią roboty remontowe.

Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Remont schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. K. K. Baczyńskiego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 5 w miejscowości DĄBROWA TARNOWSKA



WIZUALIZACJE 3D

