

IF.272.4.2021

Nowa Sól, dnia 8 czerwca 2021r.

Dotyczy: postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na zadanie „**Sprzątanie pomieszczeń biurowych i terenów przyległych do budynków Starostwa Powiatowego w Nowej Soli**” **ID465514**

### **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym w art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

#### **Pytanie nr 1**

Proszę o podanie do osobnego metrażu posadzek z płytek granitowych oraz osobnego metrażu wykładzin obiektowych PCV.

Odpowiedź nr 1

Posadzki z płytek granitowych – 867 m<sup>2</sup>; wykładziny obiektowe PCV – 1390m<sup>2</sup>

#### **Pytanie nr 2**

Proszę o informację czy występują okna trudnodostępne wymagające mycia metodą alpinistyczną?

Odpowiedź nr 2

Nie występują okna wymagające mycia metodą alpinistyczną (wystarczy podnośnik z koszem)

#### **Pytanie nr 3**

Proszę o informację czy w ramach usuwania liści na terenie zielonym wykonawca jest zobowiązany również do ich wywozu we własnym zakresie?

Odpowiedź nr 3

Wykonawca nie jest zobowiązany do wywozu liści we własnym zakresie

#### **Pytanie nr 4**

Proszę o informację czy zamawiający dopuszcza możliwość przejęcia aktualnych pracowników?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie dysponuje pracownikami do sprzątania, usługę sprzątania świadczyła do tej pory firma zewnętrzna

#### **Pytanie nr 5**

Proszę o informację czy Zamawiający wymaga aby przydzielony koordynator przebywał przez cały czas wykonywania usługi na obiekcie?

Odpowiedź nr 5

Zamawiający nie wymaga, aby przydzielony koordynator przebywał przez cały czas wykonywania usługi na obiekcie

#### **Pytanie nr 6**

Proszę o informację czy Zamawiający wymaga aby przydzielony koordynator przebywał przez cały czas wykonywania usługi na obiekcie?

Odpowiedź - jak wyżej

**Pytanie nr 7**

Proszę o wyjaśnienie jakie konkretnie urządzenie zamawiający ma na myśli pisząc "odkurzacz do terenów zewnętrznych"?

Odpowiedź nr 7

Tzn. dmuchawa odkurzacz do liści i papierków

**Pytanie nr 8**

Proszę o informację czy szorowarko-zmywarka ma być wykorzystywana w codziennym, bieżącym sprzątaniu obiektu czy do okresowego (kwartalnego) czyszczenia posadzek?

Odpowiedź nr 8

Szorowarko-zmywarka ma być wykorzystywana do okresowego (kwartalnego) czyszczenia posadzek

**Pytanie nr 9**

Proszę o informację czy Zamawiający wymaga aby przydzielony koordynator przebywał przez cały czas wykonywania usługi na obiekcie?

Odpowiedź nr 9

Informacja została zawarta w odpowiedzi nr 5 i 6

**Pytanie nr 10**

Proszę o podanie metrażu obić tapicerowanych przeznaczonych do czyszczenia w budynku Starostwa - Ratusz segment A

Odpowiedź nr 10

Obicia tapicerowane to ok. 50 m<sup>2</sup>

**Pytanie nr 11**

Proszę o informację, czy wskazany przez zamawiającego wymóg zatrudnienia osób na umowę o pracę oznacza, że każda roboczogodzina pracy osób wykonujących usługę musi być wypracowana w ramach umowy o pracę i Zamawiający nie dopuszcza w tym zakresie zawarcia z takimi osobami umów cywilnoprawnych.

Odpowiedź nr 11

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, na podstawie stosunku pracy, osoby wykonujące czynności w zakresie sprzątania i utrzymania czystości obiektów objętych przedmiotem zamówienia, o ile czynności tych nie będą wykonywać osobiście osoby samodzielnie prowadzące działalność gospodarczą (właściciel firmy). Osoby wykonujące czynności, o których mowa wyżej, winne być zatrudnione do ich realizacji na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.), co najmniej na okres wykonywania tych czynności w czasie realizacji niniejszego zamówienia.

**Pytanie nr 12**

Proszę o informację, czy zamawiający dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności – zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.)?

Odpowiedź nr 12

Zamawiający dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności. Stopień niepełnosprawności nie może wpływać na jakość usługi, musi umożliwiać należyte i prawidłowe wykonanie usługi.

### **Pytanie nr 13**

Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ?

Odpowiedź nr 13

Tak, zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne

### **Pytanie nr 14**

Zgodnie ze wzorem umowy, Zamawiający przewiduje kary umowne za nienależyte wykonywanie usługi. Czy Zamawiający, po analizie poniższych argumentów Wykonawcy, zmodyfikuje wysokość kar umownych? Wykonawca wnosi o zmianę o 50% wysokości kar, zastrzeżonych przez Zamawiającego

Odpowiedź nr 14

Zamawiający nie zmienia wysokości kar

### **Pytanie nr 15**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę, aby każda z firm wchodząca w skład konsorcjum firm wystawiała Zamawiającemu osobną fakturę VAT.

Odpowiedź nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody, aby każda z firm wchodząca w skład konsorcjum firm wystawiała Zamawiającemu osobną fakturę VAT. Informacje dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zawiera m.in. Rozdział XII i XXI SWZ.

### **Pytanie nr 16**

Zamawiający wymaga, aby środki posiadały atesty. Prosimy o potwierdzenie, że pod pojęciem atesty Zamawiający rozumie, dokumenty zgodne z obowiązującym przepisami prawa w tym zakresie, dopuszczające środki w zależności od ich rodzaju, tj: a) dla środków myjących, czyszczących, konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne- karty charakterystyki, b) dla preparatów dezynfekcyjnych będących wyrobami medycznymi -deklaracje zgodności i certyfikat CE, c) dla preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi – pozwolenie obrót produktami biobójczymi d) dla preparatów dezynfekcyjnych będących produktami leczniczymi - pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego e) dla kosmetyków – zgłoszenie do CPNP (internetowy Portal Zgłaszania Produktów Kosmetycznych) f) dla materiałów higienicznych (papier toaletowy, ręczniki papierowe, worki na śmieci itp.), zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie są wymagane dodatkowe atesty, produkty te posiadają ulotki/karty informacyjne. W przypadku braku wyrażenia zgodny, prosimy o doprecyzowanie zapisu.

Odpowiedź nr 16

środki myjące i czyszczące winny być ogólnodostępne, dopuszczone do sprzedaży przez PZH

### **Pytanie nr 17**

Prosimy o informację jakie dozowniki na mydło w płynie–wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.

Odpowiedź nr 17

Dozowniki na mydło w płynie - dolewane.

**Pytanie nr 18**

Prosimy o informację czy u Zamawiającego występują dozowniki na mydło w pianie? Jeżeli tak, to jakie dozowniki – na wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.

Odpowiedź nr 18

Dozowniki na mydło w płynie nie występują.

**Pytanie nr 19**

Prosimy o informację czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie preparatu do dezynfekcji rąk? Jeżeli tak: a) prosimy o doprecyzowanie czy i jakie dozowniki na środki do dezynfekcji rąk posiada Zamawiający? Prosimy o wskazanie producenta tych dozowników. b) prosimy o wskazanie jakie ilości preparatu do dezynfekcji rąk są wymagane?

Odpowiedź nr 19

Preparat do dezynfekcji rąk zapewni Zamawiający.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o informację czy do obowiązków Wykonawcy będzie należało zapewnienie dodatkowej dezynfekcji powierzchni dotykowych? Jeżeli tak, z jaką częstotliwością będzie wymagane wykonanie tych czynności? Prosimy o informację czy Wykonawca zapewnia środek do wykonania tej dezynfekcji?

Odpowiedź nr 20

Do Wykonawcy należy codzienna dezynfekcja powierzchni dotykowych. Środek zapewnia zamawiający.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania wyjaśnienia i odpowiedzi na wnioski Wykonawców.

STAROSTA  
  
Iwona Brzozowska

