

Spis treści

Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego	1
Spis treści	2-3
Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego	4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	5
2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	5-6
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	6-7
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	7-8
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	8-10
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	10
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (w przypadku budynku wielorodzinnego)	11
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r., w tym osoby starsze	11
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem	11-13
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczegółności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015r o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020r. poz. 1378 i 1383), oraz pompy ciepła	13-14
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystywania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	14
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniający użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	14-29
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej	19-24

Część rysunkowa budynku mieszkalnego 25

A.1 RZUT PARTERU	1:100
A.2 RZUT PODDASZA	1:100
A.3 RZUT DACHU	1:100
A.4 PRZEKRÓJ A-A	1:50
A.5 ELEWACJE	1:100

Oświadczenie projektantów 26

Wpis do izby oraz uprawnienia projektowe.....	27-38
---	-------