



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

odebrano: 12.09.2019 (176)
Kraków, 12.09.2019 r.

Znak sprawy:
WI-XI.7840.20.8.2019.MM

DECYZJA NR 99/B/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz.U.2019.1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2018.2096 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11.07.2019 r., dostarczonego 12 lipca 2019 r. (uzupełniony 12.08.2019 r.),

zatwierdzam projekt budowlanyⁱⁱ i udzielam pozwolenia na budowę¹

dla:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gromnik
ul. Generała Andersa 1
33-180 Gromnik**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

Przebudowa (modernizacja) śródlęsnego zbiornika wodnego na terenie leśnictwa Zalasowa oddz. 39 I. polegająca na: pogłębieniu (odmuleniu) istniejącej czaszy zbiornika, uszczelnieniu i uzupełnieniu istniejącej grobli, przebudowie urządzeń piętrząco upustowych, tj. wymianie zlokalizowanego w grobli przepustu z mniczem na przepust wyposażony w studnię z przegrodą piętrzącą i zastawką wrzecionową, wraz z umocnieniem skarp na wlocie i wylocie oraz umocnieniem koryta odpływowego, wykonaniu balustrad z żerdzi drewnianych na koronie grobli, wykonaniu umocnienia przelewu awaryjnego na wielką wodę. Zadanie realizowane w ramach „Kompleksowego projektu adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”. Adres przedmiotowego zamierzenia budowlanego: działki ewidencyjne nr 2301, 2303 obręb 0001 Tuchów, jednostka ewidencyjna 121610_4 Tuchów – miasto oraz nr 3232 obręb 0008 Zalasowa, jednostka ewidencyjna 121606_5 Rygllice – obszar wiejski,

projekt budowlany wykonany przez:

Wiesław Górecki – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny KI-23/90 do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie budowli hydrotechnicznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAP/IS/0525/07;

sprawdzony przez:

Kazimierz Wróbel – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny GAS.834/A-118/80



do projektowania oraz kierownika budowy i robót z zakresie budowli hydrotechnicznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAP/WM/2925/01;

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlaneⁱⁱⁱ:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a. roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz.U.2018.992 ze zmianami), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć,
 - b. zachować w trakcie budowy warunki i uwagi zawarte w opiniach organów i instytucji, w szczególności decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: KR.ZUZ.3.421.229.2019.ACF z 18.06.2019 r. *o pozwoleniu wodnoprawnym*, decyzji Burmistrza Tuchowa znak: GPMK.6220.4.2018.ZP z 21.03.2019 r. *o środowiskowych uwarunkowaniach*;
 - c. w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. ustawy *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U.2018.799 ze zmianami) zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - a. ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
 - b. ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

UZASADNIENIE

Andrzej Olszowski, w imieniu inwestora, 12 lipca 2019 r. dostarczył do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie wniosek z 11.07.2019 r. o pozwolenie na budowę przedmiotowego zamierzenia budowlanego, legitymując się pełnomocnictwem z 06.09.2018 r. Na wezwanie z 23.07.2019 r., wydane na podstawie art. 64 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, odpowiedział 12 sierpnia 2019 r, usuwając braki wniosku. Doręczone zostały wymagane przepisami dokumenty, w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na dzień orzekania o pozwoleniu na budowę na terenie na terenie objętym pozwoleniem częściowo obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na działkach leżących w granicach administracyjnych jednostki ewidencyjnej Tuchów – miasto obowiązuje miejscowy plan przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Tuchowie nr XXXII//2014 z dnia 29 stycznia 2014 r. Inwestycja zlokalizowana jest na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami: 3 ZL – tereny lasów. Przeznaczenie tego terenu określone w ww. miejscowym planie zagospodarowania terenu dopuszcza lokalizację przedmiotowej inwestycji. Dla działki usytuowanej na terenie jednostki ewidencyjnej Ryglice – obszar wiejski została wydana przez Burmistrza Ryglic decyzja znak: B.673.31.2013 z 07.03.2014 r. *o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego*.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją o pozwoleniu na budowę.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości nr 2301, 2303 obręb Tuchów jednostka ewidencyjna Tuchów-miasto oraz 3232 obręb Zalasowa jednostka ewidencyjna Ryglice-obszar wiejski.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami wymienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o *ustaleniu lokalizacji celu publicznego*, a także wymaganiami ochrony środowiska. Dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, gdzie Burmistrz Tuchowa stwierdził *brak potrzeby przeprowadzenia oddziaływania na środowisko*. Planowana inwestycja nie leży na obszarze Natura 2000 oraz nie oddziałuje na ten obszar. W postępowaniu o wydanie niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę, w świetle obowiązujących przepisów, przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu *informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U.2018.2081). Inwestor nie złożył też wniosku o przeprowadzenie takiej oceny.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Przedłożony projekt budowlany posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia, w tym: decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: KR.ZUZ.3.421.229.2019.ACF z 18.06.2019 r. o *pozwoleniu wodnoprawnym* oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Projekt został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedstawionymi przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń (zawiadomienie znak: WI-XI.7840.20.8.2019.MM z 21.08.2019 r.). Uwag i zastrzeżeń nie wniesiono. Udział stron postępowania w fazie rozstrzygnięcia jest zagwarantowany przez doręczenie niniejszej decyzji stronom.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy *Prawo budowlane*, wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Małopolskiego.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z częścią III ust. 9 tabeli będącej załącznikiem do ustawy z dnia z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz.U.2019.1000) nalicza się opłatę skarbową w wysokości 77,50

zł (słownie: siedemdziesiąt siedem złotych pięćdziesiąt groszy 50/100) za pozwolenie na budowę



Z up. Wojewody Małopolskiego

mgr inż. arch. Danuta Mastowska-Pociej
Kierownik Oddziału
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują (strony postępowania):

- ① Andrzej Olszowski – pełnomocnik inwestora + 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Skarb Państwa – Starostwo Powiatowe w Tarnowie, ul. Narutowicza 38, 33-100 Tarnów (ePUAP)
3. aa

Otrzymują do wiadomości:

1. Burmistrz Tuchowa, Rynek 1, 33-170 Tuchów (ePUAP)
2. Burmistrz Ryglic, Rynek 9, 33-160 Ryglice (ePUAP)
3. Małopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Łobzowska 67, 30-038 Kraków + 1 egzemplarz projektu budowlanego

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 ze zmianami)^{iv}.~~

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko^v.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie

na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).

Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*).

ⁱ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

ⁱⁱ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

ⁱⁱⁱ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081).

^{iv} Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

^v Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Kraków, 30 września 2019 r.

MAŁOPOLSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI W KRAKOWIE
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY

Znak sprawy:
WI-XI.7840.20.8.2019.DP

**Małopolski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Łobzowska 67, 30-038 Kraków**

Dotyczy: ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę

Zgodnie z art. 82b ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy *Prawo budowlane* przekazuję ostateczną decyzję nr 99/B/2019 znak: WI-XI.7840.20.8.2019.MM z 12.09.2019 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.: **Przebudowa (modernizacja) śródleśnego zbiornika wodnego na terenie leśnictwa Zalasowa oddz. 39 I. polegająca na: pogłębieniu (odmuleniu) istniejącej czaszy zbiornika, uszczelnieniu i uzupełnieniu istniejącej grobli, przebudowie urządzeń piętrząco upustowych, tj. wymianie zlokalizowanego w grobli przepustu z mniczem na przepust wyposażony w studnię z przegrodą piętrzącą i zastawką wrzecionową, wraz z umocnieniem skarp na wlocie i wylocie oraz umocnieniem koryta odpływowego, wykonaniu balustrad z żerdzi drewnianych na koronie grobli, wykonaniu umocnienia przelewu awaryjnego na wielką wodę. Zadanie realizowane w ramach „Kompleksowego projektu adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”. Adres przedmiotowego zamierzenia budowlanego: działki ewidencyjne nr 2301, 2303 obręb 0001 Tuchów, jednostka ewidencyjna 121610_4 Tuchów – miasto oraz nr 3232 obręb 0008 Zalasowa, jednostka ewidencyjna 121606_5 Ryglice – obszar wiejski, wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym.**

Decyzja jest ostateczna od 27 września 2019 r.

Załączniki:

1. decyzja nr 99/B/2019 z 12.09.2019 r.
2. zatwierdzony projekt budowlany

Z up. Wojewody Małopolskiego

mgr inż. arch. Danuta Mastowska-Pociej
Kierownik Oddziału
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. aa (nr 184/2019)

Otrzymują do wiadomości:

- ① Andrzej Olszowski – pełnomocnik inwestora.

