



158/BZP-U.510.149/2023/MD

Załącznik nr 7 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żagłowa 11, 80 – 560 Gdańsk, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, zwana dalej również „DRMG” lub „Zamawiającym”.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie analizy możliwości wykonania systemu ekostrad na terenie miasta Gdańska w ramach zadania pn.: „Dokumentacja dla przyszłych projektów”.

Zakres zamówienia obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zamówienia publicznego, w tym następujące elementy:

- 1) opracowanie analizy możliwości wykonania systemu ekostrad na terenie miasta Gdańska w podziale na poszczególne lokalizacje,
- 2) opracowanie szacunkowego kosztorysu w podziale na poszczególne lokalizacje (oraz ewentualne warianty jeżeli wystąpią),
- 3) pozyskanie wstępnych wytycznych od Jednostek i Gestorów sieci,
- 4) uzyskanie wymaganych opinii do analizy.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami.

Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

2.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Celem opracowania jest przygotowanie analizy określającej możliwości wykonania systemu ekostrad na terenie Gdańska.

Jednym z problemów zidentyfikowanych w istniejącej sieci transportowej na terenie miasta Gdańska jest brak szybkich i bezpiecznych międz dzielnicowych tras rowerowych.

W celu poprawy warunków dla mobilności aktywnej w ramach projektu „Gdańskie Rewolucje” ogłoszono budowę sieci ekostrad, czyli wygodnych tras rowerowych o podwyższonych standardach, możliwie bezkolizyjnych, które poprawiłyby bezpieczeństwo i komfort poruszania się rowerem, ale również hulajnogami czy UTO.

Część z proponowanych tras może wiązać się z problemami realizacyjnymi, w związku z czym należy wyprzedzająco opracować analizy, które zbadają możliwości realizacyjne poszczególnych odcinków ekostrad, na podstawie których określone zostaną parametry tras, które będą wykorzystane dla pozyskania przyszłej dokumentacji projektowej.

Analiza obejmie zakresem następujące lokalizacje ekostrad:

1. Wzdłuż PKM (odc. od przystanku Kiełpiniek do ul. Rakoczego),
2. Gdańsk Południe Wrzeszcz , dalej GPW (odcinki od al. Adamowicza do ul. Wileńskiej i od ul. Fiszera do al. Grunwaldzkiej),
3. Droga Czerwona - od granicy Miasta do Bramy Oliwskiej,
4. Wzdłuż Kanału Raduni - od Węzła Śródmieście do ul. Starogardzkiej,
5. Trasa Oruńska - wzdłuż planowanej linii kolejowej PKM Południe, na odcinku od ul. Świętokrzyskiej do ekostrady wzdłuż Kanału Raduni.

Analizę należy wykonać w podziale na poszczególne wskazane odcinki.

Niektóre odcinki ekostrad wyznaczone zostały w problematycznym terenie gdzie obecnie zdiagnozowano kilka problemów:

- Planowana Ekostrada na odcinku od al. Adamowicza do projektowanej trasy GPW w rejonie zbiornika retencyjnego „Wileńska” wymagałaby sporządzenia projektu budowlanego dla „nowego układu komunikacyjnego Nowej Politechnicznej”, który uwzględniałby przebieg ekostrady zgodnie z ustaleniami MPZP. Nie jest celowe opracowanie dokumentacji dla układu drogowego, który nie będzie realizowany. Należy więc przeanalizować inne możliwości realizacji samej ekostrady zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Ekostrada wzdłuż PKM – teren jest własnością spółki PKM i Gmina nie ma jak inwestować na środków na terenach kolejowych – należy rozeznac w PKM czy spółka w ogóle widzi szanse na udostępnienie Gminie terenu kolejowego. Nie można rozpocząć projektowania trasy, której realizacja zależy od podmiotu zewnętrznego, bez prowadzenia rozmów z właścicielem. Ponadto należy zbadać stan drogi technologicznej PKM i wskazać na czym polegać będzie zadanie, jaki zakres prac jest niezbędny do zachowania standardu ekostrady.
- Ekostrada w śladzie Drogi Czerwonej – należy przeanalizować zapisy MPZP, czy dopuszczają realizację samej trasy rowerowej bez docelowego układu drogowego drogi czerwonej, ponadto należy przeanalizować dostępność terenową.

- 2.2.** Dokumentacja objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w opracowaniu, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania pozytywnych opinii, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie – jednakże nie później niż do dnia zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej na podstawie opracowanej przez Wykonawcę analizy.

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.

W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych.

3. Materiały i dane wyjściowe do projektowania

3.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania:

- Zał. Nr 1 – ekostrada wzdłuż PKM,
- Zał. Nr 2 – ekostrada GPW,
- Zał. Nr 3 – ekostrada Droga Czerwona,
- Zał. Nr 4 – ekostrada wzdłuż Kanału Raduni,
- Zał. Nr 5 – ekostrada Trasa Oruńska,

Załączone materiały spełniają jedynie rolę pomocniczą w wykonaniu opracowania.

3.2. Wszelkie inne materiały, warunki i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia – niewymienione w punkcie 3.1. Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

4. Zakres prac projektowych

Zakres prac projektowych obejmuje następujące elementy:

- a) Analiza możliwości wykonania systemu ekostrad,

b) Inne niezbędne opracowania dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,

Opracowanie opracować należy w oparciu o obowiązujące przepisy.

5. Problematyka prac projektowych winna zawierać:

a) Analiza możliwości wykonania sieci ekostrad

Opracowanie ma wykazać problemy jakie mogą powstać podczas realizacji tras rowerowych. Dokument ma je zidentyfikować wyprzedzająco.

Analiza powinna zawierać m.in.:

- Inwentaryzację terenu potrzebną do wykonania analizy mn. w zakresie zagospodarowania terenu, istniejącego uzbrojenia oraz szaty roślinnej;
- Zbadanie stanu dróg, terenów przez które miałyby przebiegać ekostrady;
- Analizę możliwości przebiegu tras rowerowych w odniesieniu do ukształtowania sytuacyjno - wysokościowego terenu oraz w zgodności z obowiązującymi przepisami (w tym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych, standardami technicznymi dla infrastruktury rowerowej w Gdańsku oraz wytycznymi ze STER);
- Analizę wpływu wprowadzanego ruchu rowerowego oraz hulajnóg czy UTO w odniesieniu do istniejącego natężenia ruchu;
- Wykonanie koncepcyjnych rysunków (w skali 1:500) przebiegu ekostrad wraz z przedstawieniem ewentualnych wariantów jeżeli wystąpi taka możliwość, w tym wskazanie prac które należy wykonać, aby trasa miała standard ekostrady;
- Analiza kolizji planowanych ekostrad z istniejącym uzbrojeniem terenu;
- Wykazanie zgodności planowanych ekostrad z obowiązującymi mpzp (dla obszarów nie objętych mpzp należy zwrócić się do WUiA bądź PUW Wydział Infrastruktury w zależności od kompetencji o zaopiniowanie możliwości wykonania ekostrad);
- Wskazanie zadań powiązanych;
- Pozyskanie wstępnych wytycznych od Jednostek i Gestorów sieci;
- Uzyskanie opinii zgodnie z pkt **7.4. niniejszego OPZ**;
- Operat terenowo – prawny zawierający:
 - aktualne wypisy i wyrisy z rejestru gruntów,
 - zbadanie stanu własnościowego i prawnego działek dla potencjalnego przebiegu tras rowerowych,
 - sprawdzenie planów inwestycyjnych dla działek pod realizację trasy rowerowej
 - sprawdzenie dostępności działek pod inwestycje,
 - w przypadku własności poza gminnej zbadanie możliwości udostępnienia terenu dla Gminy oraz uzyskanie stanowiska i opinii zarządców działek,
 - wskazanie drogi prawnej jaką należy przeprowadzić inwestycje.
- Kosztorysy szacunkowe w podziale na poszczególne lokalizacje (oraz ewentualne warianty jeżeli wystąpią);

Analiza dla każdej lokalizacji powinna zakończyć się podsumowaniem zawierającym m.in.:

- 1) Wskazanie ryzyk i zagrożeń dla przyszłej realizacji;
- 2) Rekomendację możliwości wykonania z wyborem wariantu (jeżeli wystąpią);

Opracowanie objęte zamówieniem powinno być zgodna z przepisami, normami, standardami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

6. Harmonogram prac projektowych i obowiązki Wykonawcy:

Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

6.1. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym m. in.:

- a) uzyskania aktualnych map zasadniczych do celów informacyjnych w skali 1:500,
- b) pozyskania wstępnych wytycznych od Jednostek i Gestorów sieci,
- c) uzyskania wszystkich opinii w zakresie wynikającym z przepisów,
- d) uzyskania aktualnych wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- e) uzyskania aktualnych wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu,
- f) wykonania kompletu materiałów,
- g) innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do wykonania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu,

Wykonawca przed złożeniem kompletnych materiałów do uzgodnień, opinii itp., winien przedstawić materiały Zamawiającemu do wglądu.

6.2. Najpóźniej 7 dnia, licząc od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:

- a) złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci,
- b) pozyskania aktualnych zasadniczych map do celów informacyjnych,
- c) przekazania pism do Jednostek i Gestorów sieci celem pozyskania wstępnych wytycznych,
- d) przekazania opracowania do opinii.

6.3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) podania kontaktów telefonicznych i e-mail członków zespołu projektowego,
- b) W trakcie prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do organizowania okresowych spotkań z Zamawiającym minimum raz w miesiącu w celu:
 - przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac
 - przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia.
- c) Terminy spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 5 - dniowym wyprzedzeniem.
- d) Wykonawca sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.
- f) Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia wymagane zgodnie z SWZ i obowiązującymi przepisami prawa oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do prac zamówionych w trakcie ich sporządzania.

7. Nakład dokumentacji

7.1. Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:

- a) 4 egz. analizy wraz **w podziale wg wskazanych lokalizacji**

oraz wszystkie opracowania w **wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy:**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
- pliki z kosztorysem: ath.
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi.

ponadto całość dokumentacji w formacie PDF.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

7.4. Zakres opinii

Dokumentacja musi być pozytywnie zaopiniowana, między innymi z następującymi instytucjami, stosownie do kompetencji:

- 1) Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- 2) Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 3) Biurem Rozwoju Miasta Gdańska,
- 4) Biurem Architekta Miasta,
- 5) Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Rowerowej,
- 6) Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Pieszej,
- 7) Radami Dzielnic,
- 8) Gdańskimi Wodami Sp. z o.o.,
- 9) Gestorami sieci i urządzeń podziemnych,
- 10) Użytkownikami urządzeń podziemnych w zakresie kolizji z projektowanymi obiektami,

Opinie winny być zawarte w analizie.

8. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z:

- 1) Uchwałami Rady Miasta Gdańska ws. uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych terenów,
- 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- 3) Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- 4) Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 5) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
- 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- 7) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska,
- 8) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne,

- 9) Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi,
- 10) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- 11) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu, o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.