

Klukowo, dnia 2 czerwca 2023r.

Nasz znak: IZP.6733.4.2023

Decyzja Nr 1/2023

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust.1 i 4, art. 51 ust.1 pkt 2, art. 52, art. 53 ust.3 i 4, art. 54 i 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 poz. 503 z późn. Zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Gminy Klukowo, ul. Mazowiecka 14, 18-214 Klukowo (wniosek z dnia 21.04.2023 r.),

Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

o znaczeniu gminnym na terenie gminy Klukowo, dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej nr 108069B w miejscowości Gródek w km 0+000-0+200 wraz z rozbiórką mostu i budową przepustu, na działkach nr: 614, 615, 413/6, 416/36, 415/1, 613, 623, 423/25, 421/7, 423/23, obręb Gródek, gmina Klukowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzyskano uzgodnienie projektu niniejszej decyzji w zakresie:

1. Ochrony gruntów rolnych i leśnych – milcząca zgoda Starosty Powiatu Wysokomazowieckiego (brak odpowiedzi w terminie 14 dni na pismo Wójta Gminy Klukowo nr IZP.6733.4.2023 z dnia 24.04.2023 r.),
2. Ochrony gruntów rolnych i leśnych – postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim Nr 205/P/ZPU/2023 z dnia 02.05.2023 r., znak: LU.ZPU.2.521.887.2023.KŻ.

1. Rodzaj inwestycji.

- 1.1. Przebudowa drogi gminnej nr 108069B (w tym wykonania nowej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego, poboczy o nawierzchniach z kruszywa stabilizowanego mechanicznie, utwardzonych zjazdów, usprawnieniu odwodnienia, przebudowę istniejących zjazdów oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu) w miejscowości Gródek w km 0+000-0+200 wraz z budową przepustu i rozbiórką mostu.

2. Parametry i sposób realizacji inwestycji.

- 2.1. Długość drogi gminnej do przebudowy – do 220mb.
- 2.2. Długość przepustu po osi cieku wodnego – do 9,5m.

3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:

- 3.1. Inwestycja w zakresie budowy przepustu, zgodnie z art. 394 ust 1 pkt 10) ustawy z dnia 20 lipca 2017 Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) wymaga zgłoszenia wodnoprawnego.
- 3.2. W zakresie realizacji inwestycji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) wraz z właściwymi rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustaw.
- 3.3. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) wraz z przepisami art. 71 i następnymi ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).
- 3.4. W zakresie ochrony przyrody nie mają zastosowania prawne formy ochrony przyrody z tytułu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).
- 3.5. W granicach inwestycji nie znajdują się zewidencjonowane obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).
- 3.6. Inwestycja nie wymaga uzbrojenia w infrastrukturę techniczną.
- 3.7. Inwestycja nie wymaga dostępu do drogi publicznej.
- 3.8. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich inwestycja nie narusza interesu osób trzecich w zakresie nieobjętym przepisami Prawa Budowlanego.
- 3.9. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych nie występują w przedmiotowej sprawie wymagania określone przepisami odrębnymi.
- 3.10. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.
- 3.11. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania w sprawie przepisy odrębne.
4. **Linie rozgraniczające teren inwestycji.**
Linie rozgraniczające teren inwestycji określa załącznik Nr 1 do decyzji, sporządzony na mapie w skali 1:1000.
5. **Załącznik Nr 1 stanowi integralną część decyzji.**

UZASADNIENIE

W trakcie procedury uzgadniania projektu decyzji Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, Postanowieniem nr 205/P/ZPU/2023 z dnia 02.05.2023 r. (data wpływu do Urzędu 04.05.2023 r.) znak: LU.ZPU.2.521.887.2023.KŻ uzgodniło projekt decyzji wskazując następujące warunki jakie mają być spełnione w przypadku realizacji inwestycji:

- 1) Przy projektowaniu i wykonywaniu planowanej inwestycji należy przestrzegać przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.
- 2) Art. 192 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne zabrania niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych. Urządzenia drenarskie nie podlegają inwentaryzacji geodezyjnej, w związku z tym Inwestor powinien dokonać ich lokalizacji w terenie.
- 3) Dbając o prawidłowe funkcjonowanie urządzeń melioracyjnych, należy je przebudować lub zlikwidować w taki sposób, aby nie pogorszyć funkcjonowania obiektu melioracyjnego poza obszarem zabudowy.
- 4) Zgodnie z art. 389 pkt 6, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. a i pkt 4 ustawy Prawo wodne, na odbudowę, rozbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.
- 5) W przypadku przebudowy lub likwidacji urządzeń melioracyjnych należy przekazać do Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej dokonanych zmian, celem aktualizacji prowadzonej ewidencji.

Wnioskowana inwestycja należy do kategorii inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego, zastosowanie w sprawie mają przepisy art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stąd ustalono lokalizację inwestycji jak w treści decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o

zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Podmiotowi który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy przysługuje prawo do wniesienia żądania, o którym mowa w art. 51 ust 2e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsza decyzja stała się ostateczna.

dn. 26.06.2023 podpis **URZĄD GMINY KLUKOWO**
ul. Mazowiecka 14
18-214 Klukowo

Z up. WÓJTA
inż. Arkadiusz Pachacz
INSPEKTOR

WÓJT
mgr Piotr Ulszyński

Przygotował:

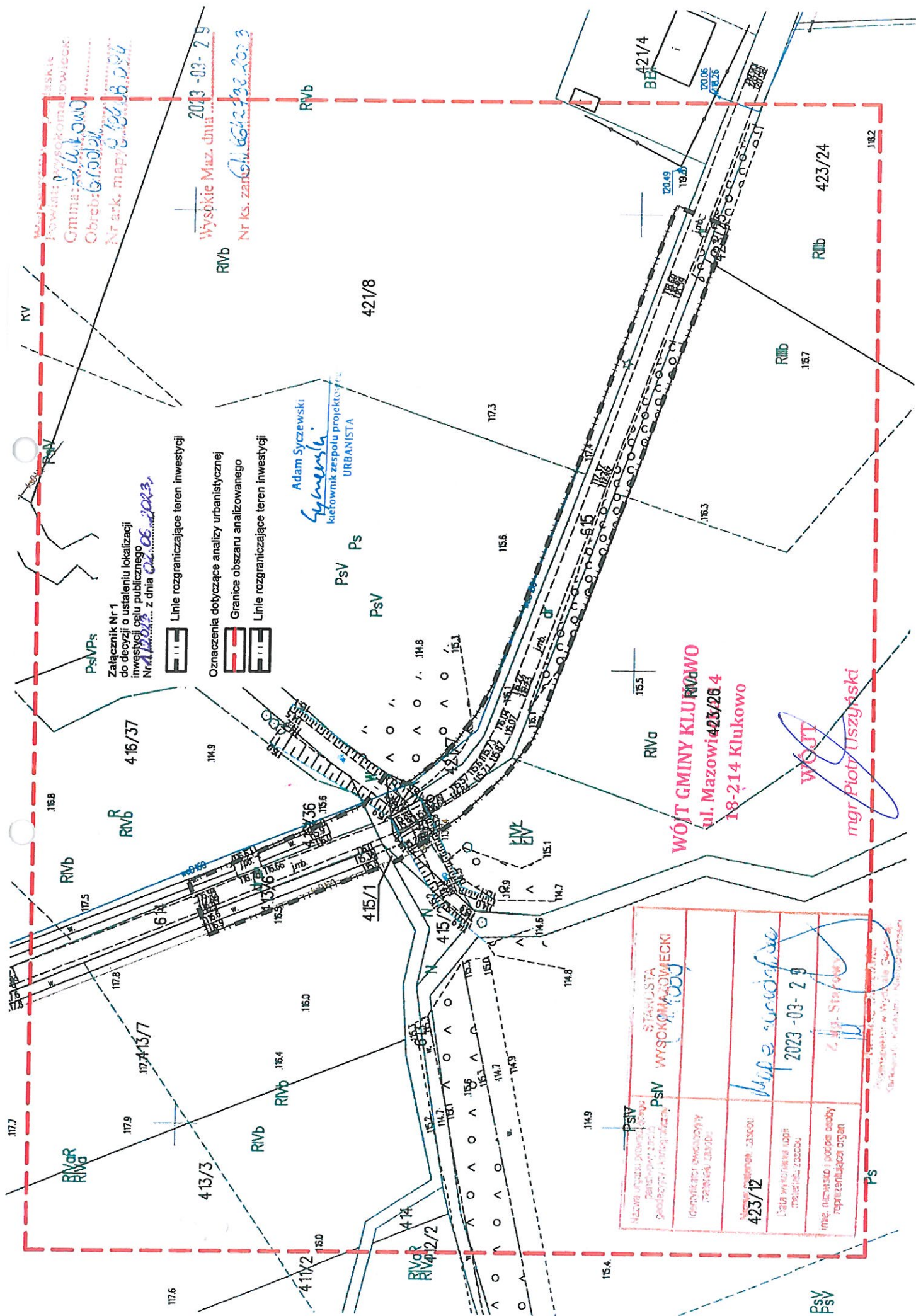
kierownik zespołu projektowego
urbanista mgr inż. Adam Syczewski
Biuro Architektoniczno - Urbanistyczne „BDK” s. c.
10- 686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 6G/3

Załączniki:

1. Załącznik graficzny do decyzji na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000
2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – a/a

Otrzymują:

1. Gmina Klukowo, ul. Mazowiecka 14, 18-214 Klukowo,
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 977),
3. aa.



WÓJT GMINY KLUKOWO
ul. Mazowiec 423/254
18-214 Klukowo

~~mgr Piotr Uszyński~~

