



Wrocław, 23.11.2023

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Miasta Chełm wraz z jednostkami
organizacyjnymi

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ZMIANY DO SWZ NR 243/2023/CHEŁM

Działając w imieniu i na rzecz Miasta Chełm, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania oraz informuje o następujących zmianach do SWZ zadane przez wykonawców.

1. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń tj. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK ma obejmować ochroną ubezpieczenia zdarzenia losowe rozumiane jako: niezależne od woli Ubezpieczonego zdarzenie przyszłe i niepewne, o **charakterze nagłym**, zaistniałe w okresie ubezpieczenia i miejscu ubezpieczenia określonym w umowie, powodujące szkodę w przedmiocie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

2. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) /szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

3. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem mienia, jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?



Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem mienia, jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

4. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego

5. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- g) instalacji ciśnieniowych;
- h) urządzeń dźwigowych.

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty

6. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń, zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiedź na poniższe pytania:



- a. Czy Zamawiający w ciągu ostatnich trzech lat był objęty ochroną ubezpieczeniową na analogicznym programie ubezpieczenia jak określony w SWZ. Jeśli nie prosimy wskazać jakie ryzyka były objęte ochroną ubezpieczeniową oraz jakie były różnice w programie ubezpieczenia.
- b. Czy wszystkie obiekty/lokalizacje zgłaszane do ubezpieczenia w aktualnej SWZ były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- c. Czy w ciągu ostatnich trzech lat miały zastosowanie franszyzy redukcyjne / franszyzy integralne w wysokości jak w aktualnej SWZ. Jeśli nie to prosimy o podanie jakie franszyzy miały zastosowanie.

Odpowiedź:

- a) Zamawiający w ciągu ostatnich trzech lat był objęty analogicznym programem ubezpieczenia jak określony w SWZ.
- b) Zamawiający potwierdza, że wszystkie obiekty/lokalizacje zgłaszane aktualnie do ubezpieczenia były dotychczas objęte ochroną.
- c) W ostatnim programie ubezpieczeniowym miała zastosowanie franszyza integralna: 500 zł w odniesieniu do szkód rzeczowych w OC administrowania drogami.

7. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wykreślenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk odpowiedzialności dla szkód spowodowanych działaniem człowieka tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania).

W przypadku braku zgody na powyższe zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych działaniem człowieka tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania) zgodnie z poniższym:

Limit odpowiedzialności 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód spowodowanych działaniem człowieka tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania).

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk odpowiedzialności dla szkód spowodowanych działaniem człowieka. Zgoda na limit odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do powyższych szkód. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia



8. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów dotyczących kosztów zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego zgodnie z poniższym –dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:

„Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ~~ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat~~, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.” oraz wprowadzenie limitu:

Limit odpowiedzialności 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla kosztów zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, kosztów akcji ratowniczej, kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

9. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych przez Zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci instalacji elektrycznej, niewłaściwe działanie prądu elektrycznego oraz działania wtórne w wysokości 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

10. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w i wprowadzenia poniższych zapisów w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk:

„Pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych, przepięć spowodowanych zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałych wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn (także w sieciach elektrycznych). Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych, przetężeń będących skutkiem powstania niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego powodujących zmiany w natężeniu prądu, spowodowanych wyładowaniami atmosferycznymi lub innymi zjawiskami elektrycznymi uwarunkowanymi zjawiskami atmosferycznymi oraz związane z tym szkody następcze.

Z ochrony ubezpieczeniowej pozostają wyłączone szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.



Limit 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

11. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji klauzuli zniesienia regresu w stosunku do pracowników:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula zniesienia regresu w stosunku do pracowników

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel znosi regres w przypadku szkody wyrządzonej przez pracownika będącego:

1) osobą fizyczną zatrudnioną **na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło**, w tym także osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą **wyłącznie** na rzecz ubezpieczonego,

2) osobą, z którą ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym

Zniesienie regresu nie dotyczy winy umyślnej.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

12. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk dla szkód spowodowanych przez stłuczenie (rozbicie) ubezpieczonych przedmiotów obowiązuje limit odpowiedzialności w wysokości 50 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

13. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości modyfikacji w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk poniższych zapisów:

~~„Ochroną ubezpieczeniową objęta jest całość mienia zgłoszonego do ubezpieczenia bez względu na jego rodzaj. W przypadku sprzętu elektronicznego przenośnego ochroną objęte są szkody powstałe na terenie RP, **na warunkach poniższej klauzuli:**~~

~~KLAUZULA Ubezpieczenie sprzętu przenośnego~~

~~1. Z zachowaniem wszystkich postanowień umowy ubezpieczenia niezmienionych niniejszą klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Ubezpieczyciel rozszerza **zakres ochrony** ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I o szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym zaistniałe podczas użytkowania go poza miejscem ubezpieczenia na terenie RP.~~



2. Franszyza redukcyjna wynosi 10% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł na każde zdarzenie dla szkód:

1) będących skutkiem kradzieży z włamaniem lub rozboju poza miejscem ubezpieczenia oraz

2) powstałych w wyniku upuszczenia

3. Franszyza redukcyjna na każde zdarzenie dla pozostałych szkód w sprzęcie elektronicznym jest określona w umowie ubezpieczenia.

4. W razie kradzieży z włamaniem ubezpieczonego sprzętu z pojazdu, Ubezpieczyciel odpowiada za szkodę wyłącznie po łącznym spełnieniu następujących warunków:

1) dach pojazdu stanowi sztywny element nadwozia i pojazd został po zaparkowaniu zamknięty na zamknięcia fabryczne i ewentualnie dodatkowe,

2) sprzęt został skradziony w godzinach od 6.00 do 22.00, przy czym zastrzeżenie to nie ma zastosowania, jeżeli pojazd był zaparkowany w zamkniętym garażu lub na parkingu strzeżonym,

3) ubezpieczony sprzęt był przechowywany w bagażniku pojazdu lub innym schowku stanowiącym wyposażenie pojazdu i nie był widoczny z zewnątrz.”

Limit odpowiedzialności: 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację treści zapisów oraz na franszyzę redukcyjną 5% wartości szkody, nie mniej niż 300 zł na każde zdarzenie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

14. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji ryzyka Maszyn i urządzeń od uszkodzeń i awarii i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Maszyny i urządzenia od uszkodzeń i awarii – za awarię i uszkodzenie uważa się stan techniczny maszyny, urządzenia lub aparatu, który ogranicza lub uniemożliwia jego dalszą eksploatację oraz zmniejszenie sprawności lub niesprawności maszyny, urządzenia lub aparatu ograniczające jego zdolność do działania spowodowane wadą produkcyjną, odlewniczą, nieprawidłową obsługą przez operatora, dostaniem się ciała obcego, niedoborem wody w kotłach.

1. Nowo zainstalowane maszyny i urządzenia mogą zostać objęte ubezpieczeniem po pozytywnym zakończeniu prób eksploatacyjnych,

2. Ubezpieczeniem nie są objęte:

1) części, które przez używanie lub swoje właściwości fizyczne ulegają szybkiemu zużyciu lub na które producent nie udzielił gwarancji, a w szczególności wykładziny ogniotrwałe i antykorozyjne, powłoki ogniochronne, ruszty pieców i palenisk, dysze palników, młoty do kruszenia, przedmioty z gumy, szkła i ceramiki, pasy, łańcuchy, liny, druty,

2) wszelkiego rodzaju materiałów eksploatacyjnych, a w szczególności olejów, smarów, paliw, katalizatorów, chłodziw oraz narzędzi wymiennych, a w szczególności matryc, form, stempli, narzędzi do obróbki skrawaniem, elektrod,



- 3) szkód, za które sprzedawca, producent, dostawca lub wykonujący naprawy jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady,
- 4) szkód spowodowanych przez wady lub błędy w wykonaniu istniejące w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których wiedział ubezpieczający lub jego przedstawiciele,
- 5) szkód będących bezpośrednim następstwem ciągłej eksploatacji, a w szczególności normalnego zużycia, kawitacji, erozji, korozji, kamienia kotłowego,
- 6) szkód spowodowanych zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów,

Limit 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody nie mniej niż 2 000 zł w każdej szkodzie.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację treści zapisów oraz na franszyzę redukcyjną 5% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł na każde zdarzenie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

15. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wykreślenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk poniższych zapisów:

„Dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

4. Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub zostało błędnie zaksięgowane. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie.
Limit 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

5. Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w wykazach (rejestrach) majątku. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie.
Limit: 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

16. Zwracamy się z prośbą o informacje o łącznej wartości zgłaszanego do ubezpieczenia mienia którym są: kolektory słoneczne, solary, ogniwa fotowoltaiczne.

Odpowiedź: Na tym etapie postępowania nie jest to możliwe do określenia

17. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w kolektorach słonecznych, solarach, ogniwach fotowoltaicznych w wysokości: 2.000,00 PLN w każdej szkodzie.



Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

18. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

11. Obiekty małej architektury w tym m.in. obiekty architektury ogrodowej, parkowej i sportowej np. altany, piaskownice, huśtawki, trzepaki, siłownie na wolnym powietrzu, boiska, w tym boiska sportowe (m.in. „Orlik”) oraz elementy infrastruktury boiska, ławki, pomniki, rzeźby, obiekty służące utrzymaniu porządku np. śmietniki, ~~pozostałe tj. np. namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie.~~

Limit 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

19. W przypadku systemu ubezpieczenia na pierwsze ryzyko prosimy o informację jakiego mienia to dotyczy dodatkowo prosimy przesłanie jednostkowego wykazu takiego mienia (wraz z jego wartością na sumy stałe).

Odpowiedź: Na tym etapie postępowania Zamawiający nie ma możliwości podania aż tak szczegółowych danych.

20. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości modyfikacji zapisów SWZ zgodnie z poniższym:

„**Dla szkód częściowych** w przypadku mienia ubezpieczonego na sumy stałe nie ma zastosowania konsumpcja sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowania”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

21. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację nt. strat powstałych z tytułu powodzi od 1996 roku w tym szczególnie w 1997 r. 2010 r., oraz 2019 r., tj.:

a. Wartość strat z tytułu powodzi w mieniu **innym** niż tzw. infrastruktura drogowa tj. m.in. drogi, ulice, chodniki, alejki, mosty, tunele, wiadukty i przepusty itp. – prosimy o wskazanie szczegółów nt. otrzymanych dotacji na usuwanie skutków powodzi.



b. Wartość strat z tytułu powodzi w infrastrukturze drogowej tj. m.in. w drogach, ulicach, chodnikach, alejkach, mostach, tunelach, wiaduktach i przepustach – prosimy o wskazanie szczegółów nt. otrzymanych dotacji na usuwanie skutków powodzi.

c. Wartość rocznych nakładów jakie poniósł Zamawiający poniósł na naprawę szkód np. w wyniku podmycia, osunięcia się, powodzi, deszczu nawalnego, działania mrozu i innych przyczyn w wyłączeniu przyczyn eksploatacyjnych.

Odpowiedź: Na tym etapie postępowania Zamawiający nie ma możliwości podania aż tak szczegółowych danych.

22. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy szkodowość określona w SWZ uwzględnia szkody likwidowane we własnym zakresie z uwagi na brak pokrycia ubezpieczeniowego. Jeśli były takie szkody prosimy o wskazanie: daty szkody, przyczyny szkody, przedmiotu szkody oraz wartości szkody.

Odpowiedź: Nie ma takich szkód.

23. W odniesieniu do budynków nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji tzw. pustostanów prosimy o informację:

a) Podanie lokalizacji, przeznaczenia budynku, wartość, konstrukcja, zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe.

b) Prosimy o wyszczególnienie tych budynków w wykazie w raz z ich wartością,

c) Prosimy o informację czy budynki są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich?

d) Jak często to mienie jest oglądane/ dozorowane przez Zamawiającego?

e) Prosimy o informację czy wszystkie media (gaz, woda, prąd), są odłączone?

f) Czy maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania?

g) Czy gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia?

h) Czy z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C?

i) Prosimy o informację jakie jest ich docelowe przeznaczenie m.in. czy budynki są przeznaczone do rozbiórki?

Odpowiedź: Budynki przy ul Chelmońskiego -w szyskie media są odcięte od 4 lat. Przeznaczone do rozbiórki

24. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów w stosunku do mienia wyłączonego z eksploatacji, do budynków nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, tzw. pustostanów:

„Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia wyłączonego z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, pustostanów, chyba, że zostaną spełnione poniższe warunki:

1) maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,



- 2) teren na którym znajduje się budynek jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C.
- 5) W przypadku gdy zostaną spełnione powyższe warunki określone w ppkt 1-4, to takie mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową wyłączenie w zakresie poniższych ryzyk:
 - a) pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu lub upadku statku powietrznego;
 - b) huraganu lub gradu;
 - c) powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi, osuwania się ziemi, zapadania się ziemi, lawiny, naporu śniegu;
 - d) zalania;
 - e) upadku drzew lub masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli;
 - f) uderzenia pojazdu;
 - g) dymu, sadzy, huku ponaddzwiękowego;”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

25. Prosimy o potwierdzenie, że wnioskowany przez Zamawiającego zakres ubezpieczenia nie obejmuje ubezpieczenia napowietrznych linii przesyłowych energii elektrycznej, zlokalizowanych w odległości większej niż 500 m od miejsca ubezpieczenia, w którym Ubezpieczony prowadzi działalność, przy czym odległość tę liczy się od ścian obiektów będących przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza odległość 500m.

26. Prosimy o wskazanie jakie inwestycje po 2010 r zostały wykonane i jakie poniesiono nakłady na poprawę stanu zagrożenia powodziowego na terenach obejmowanych aktualnym zamówieniem.

Odpowiedź: Nie dotyczy – brak zagrożenia powodziowego na terenie Miasta Chełm

27. Prosimy o informację czy na terenach obejmowanych ochroną występuje zagrożenie osuwiskami? Czy w przeszłości Zamawiający poniósł straty z tego tytułu i w jakiej wysokości, bez względu na to czy Zamawiający posiadał ubezpieczenie w przedmiotowym zakresie czy nie.

Odpowiedź: Na terenach obejmowanych ochroną nie występuje zagrożenie osuwiskami

28. Jakiej wysokości nakłady ponosi rocznie Zamawiający na utrzymanie bądź modernizację mienia będącego przedmiotem zamówienia (tj. budynki i budowle w tym drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, ekrany, rur, instalacji, klimatyzacji a także elementów tych lub



podobnych przedmiotów itd.) np. będącego skutkiem zimy i działania mrozu, zamarzania i/lub pękania, skutkiem graffiti, dewastacji itp.

Odpowiedź: W bieżącym roku na ten cel w budżecie Miasta Chełm zarezerwowano kwotę ok. 4 600 000,00 zł

29. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego, zgłaszanie roszczeń w przypadku ujawnienia szkód w mieniu objętym SWZ powstałych po okresie zimowym, kiedy to mienie poddane było ciągłemu działaniu m.in. śniegu, mrozu, soli.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

30. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia w systemie wszystkich ryzyk zgodnie z poniższym :
- franszyza redukcyjna: 100,00 zł dla ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

31. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk zgodnie z poniższym :
- franszyza redukcyjna: 500,00 zł na pozostałe zdarzenia za wyjątkiem klauzul dodatkowych

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

32. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia w systemie wszystkich ryzyk zgodnie z poniższym :
- franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 PLN dla szkód spowodowanych przez ryzyko pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w odniesieniu do obiektów drewnianych oraz obiektów o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

33. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia w systemie wszystkich ryzyk zgodnie z poniższym :
- franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 1.000,00 PLN w odniesieniu do obiektów do mienia wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, tzw. pustostanów (obiektów nieużytkowanych).



Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

34. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji klauzuli automatycznego pokrycia:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula automatycznego pokrycia

1. Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte mienie lub mienie, którego wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia, od dnia wprowadzenia środka do ewidencji lub z dniem przejścia na Ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia do końca trwania okresu ubezpieczenia, pod warunkiem, że fakt ten zostanie zgłoszony do Ubezpieczyciela w terminie 14 dni po upływie odpowiednio 180 dni okresu ubezpieczenia oraz po zakończeniu okresu ubezpieczenia oraz pod warunkiem zapłaty dodatkowej składki w wyznaczonym terminie.
2. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do mienia automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli jest ograniczona do kwoty odpowiadającej 20% sumy ubezpieczenia dla danej grupy mienia, zgłoszonej na dzień zawierania umowy ubezpieczenia jednak nie więcej niż 10.000 000,00 PLN.
3. Mienie, którego wartość przekracza przyjęty w klauzuli limit może być ubezpieczone w ramach odrębnej umowy na zasadach określonych w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia, po pisemnym potwierdzeniu ochrony przez Ubezpieczyciela i za dopłatą dodatkowej składki pro rata za pozostały okres ubezpieczenia.
4. Rozliczenie dodatkowej składki należnej Ubezpieczycielowi wynikającej z udzielanej ochrony ubezpieczeniowej następuje w systemie pro rata w ciągu 21 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

35. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych:



Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku lub na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, ~~niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę,~~ **na obiektach posiadających ważne odbiory i pozwolenia na użytkowanie w obrębie ubezpieczonych lokalizacji.**

Limit odpowiedzialności dla w/w szkód wynosi 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prowadzonych następujących prac:

- a) prac ziemnych,
- b) prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Jednocześnie potwierdza się, że jeśli szkoda nie ma związku lub nie powstała na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, to ubezpieczone mienie ~~zarówno mienie, które jest przedmiotem prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych,~~ , które nie jest przedmiotem tych prac objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

36. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji klauzuli wartości mienia:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula wartości mienia

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku zadeklarowania przez Ubezpieczonego do ubezpieczenia mienia w wartościach księgowych brutto (wartość księgowa początkowa) i/lub odtworzeniowych (nowych) Ubezpieczyciel akceptuje zadeklarowane mienie wraz z zadeklarowanymi wartościami bez względu na wiek, stopień umorzenia (amortyzacji) i technicznego lub faktycznego zużycia ubezpieczonego mienia a odszkodowanie za uszkodzone mienie będzie wypłacane w pełnej wartości zgodnie z przyjętym systemem ubezpieczenia tj. do wartości księgowej brutto i/lub odtworzeniowej uszkodzonego mienia wraz z kosztami montażu, demontażu oraz transportu o ile stanowią one składową wartości ewidencyjnej brutto – **jednak nie więcej niż suma ubezpieczenia zadeklarowana dla danego środka trwałego.**”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

37. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto

Na podstawie niniejszej klauzuli wprowadza się nadwyżkę ponad sumę ubezpieczenia wynikającą z wartości księgowej brutto poszczególnych składników majątku. Ochroną ubezpieczeniową objęte są wypadki ubezpieczeniowe, które nie zostały zaspokojone po wyczerpaniu podstawowej sumy ubezpieczenia. Tym samym Ubezpieczyciel odpowiada do kwoty zgłoszonej do ubezpieczenia plus suma nadwyżkowa na pierwsze ryzyko.

W ramach limitu całkowicie znosi się zastosowanie zasady proporcji **dla mienia w wartościach księgowych brutto pod warunkiem, że podane do ubezpieczenia wartości księgowe odpowiadają ich zapisom księgowym.**

Limit: 2 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wszystkie jednostki łącznie.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

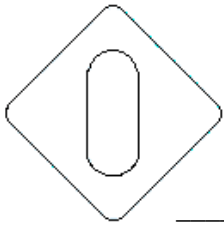
38. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji ryzyka szkód elektrycznych i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Szkody elektryczne

rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w ruchomościach w tym w maszynach, urządzeniach, aparatach oraz w instalacjach elektrycznych, powstałe wskutek niewłaściwego działania prądu elektrycznego, polegające między innymi na: obniżeniu napięcia zasilającego poniżej znamionowego, zaniku napięcia, w tym zaniku napięcia w fazach, podwyższeniu napięcia poza dopuszczalne normy, działaniu elektryczności atmosferycznej, działaniach wtórnych: przeskok iskry od instalacji odgromowych do urządzenia, indukcji elektromagnetycznej, zmianie częstotliwości, zwarcium, przegrzaniu, okopceniu, uszkodzeniu izolacji.

Niniejsze postanowienia szczególne nie obejmują szkód powstałych:

- 1) w wyniku wad wewnętrznych maszyn elektrycznych oraz usterek ujawnionych przed zawarciem umowy,
- 2) w wyniku złej konserwacji lub braku konserwacji maszyn elektrycznych, eksploatacji niezgodnej z zaleceniami producenta,
- 3) w wyniku naturalnego zużycia,
- 4) w wyniku przeprowadzenia napraw lub prób, za wyjątkiem prób wykonywanych w związku z planowanymi okresowymi badaniami eksploatacyjnymi



- 5) w maszynach elektrycznych których moc znamionowa nie przekracza 1 kW,
- 6) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych i rozdzielczych, zarówno napowietrznych jak i podziemnych, obejmujących zespół urządzeń połączonych ze sobą mechanicznie i elektrycznie,
- 7) w okresie gwarancji lub rękojmi w zakresie odpowiedzialności producenta lub dystrybutora,
- 8) w urządzeniach elektrycznych i maszynach elektrycznych, nie posiadających aktualnych protokołów badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji maszyn elektrycznych, o ile niedopełnienie obowiązku badań było przyczyną szkody bądź spowodowało zwiększenie jej rozmiaru,
- 9) w odgromnikach, miernikach, licznikach, grzejnych urządzeniach elektrycznych, wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, żarówkach, lampach oraz innych częściach i materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej lub okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania

Jeżeli przepięcie jest spowodowane krótkotrwałymi przerwami w dostawie energii elektrycznej, to odpowiedzialność Ubezpieczyciela istnieje wyłącznie w przypadku udokumentowania wystąpienia przerw w dostawie energii elektrycznej zapisami z rejestratora ciągłości zasilania.

Limit: 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody nie mniej niż 1 000 zł w każdej szkodzie.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację treści zapisów oraz na franszyzę redukcyjną 5% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł na każde zdarzenie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

39. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku powstania szkody, limity odpowiedzialności ustalone na pierwsze ryzyko lub na jedno i wszystkie zdarzenia uwzględnione w polisie zostaną wznowione do jednokrotnych wskazanych w polisie limitów odpowiedzialności z wyłączeniem możliwości odnowienia limitu określonego dla kradzieży zwykłej, **infrastruktury drogowej** i dewastacji oraz limitów wskazanych w klauzulach **oraz z zastrzeżeniem, że każdy z limitów może zostać odtworzony jednokrotnie w ciągu pojedynczego okresu ubezpieczenia trwającego 12 miesięcy. Rozliczenie dodatkowej składki na zasadzie „pro rata temporis” do końca okresu ubezpieczenia nastąpi w ciągu 14 dni od wypłaty odszkodowania.**”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

40. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli zastąpienia i części zamiennych i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula zastąpienia i części zamiennych

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku szkody Ubezpieczony może zastąpić zniszczone mienie bez obowiązku zachowania wymiarów, konstrukcji, rodzaju zastosowanych materiałów, jeżeli zachowanie dotychczasowych rozwiązań jest technologicznie i ekonomicznie nieuzasadnione. Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania, jeżeli Ubezpieczony zmuszony jest do zastąpienia zniszczonego mienia elementami nowymi ze względu na brak możliwości uzyskania części zamiennych.

Z zastrzeżeniem, że wysokość odszkodowania w żadnym wypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany był by wypłacić, gdyby uszkodzone mienie było przywrócone do pierwotnego stanu w dotychczasowej technologii i nie spowoduje to wzrostu wartości szkody (ewentualna nadwyżka kosztów nie będzie pokryta w ramach ubezpieczenia).”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

41. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli zniesienia zasady proporcji i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula zniesienia zasady proporcji

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku ubezpieczenia mienia wg wartości księgowej brutto, w momencie zaistnienia szkody nie będzie miała zastosowania zasada proporcji przy wyliczaniu wysokości odszkodowania **pod warunkiem, że podane do ubezpieczenia wartości księgowe odpowiadają ich zapisom księgowym.”**

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

42. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli przeniesienia mienia i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula przeniesienia mienia

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że zadeklarowane przez Ubezpieczonego mienie zostaje objęte ochroną ubezpieczeniową również w przypadku tymczasowego lub stałego przeniesienia pomiędzy należącymi do Ubezpieczonego jednostkami. Zmiana lokalizacji danego środka musi być potwierdzona odpowiednią notą księgową lub innym aktem



wewnętrznym. **Mienie podczas transportu pomiędzy lokalizacjami jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej.**"

Limit odpowiedzialności dla mienia przeniesionego do innej lokalizacji wynosi 500.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

43. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli szybkiej likwidacji szkód i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula szybkiej likwidacji szkód

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego i **których szacowana całkowita wartość w dniu powstania nie przekracza kwoty 5.000,00 zł**, a wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż **dwa dni** robocze przypadające po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. W przypadku szkód kradzieżowych Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą."

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

44. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji ryzyka kradzieży zwykłej.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Ryzyko kradzieży zwykłej ubezpieczonych przedmiotów w czasie, kiedy znajdują się w miejscu ubezpieczenia. Kradzież zwykła rozumiana jest jako nie pozostawiający widocznych śladów włamania zabór mienia w celu jego przywłaszczenia.

Ubezpieczyciel odpowiada za szkody majątkowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem, z wyłączeniem wartości pieniężnych, pod warunkiem że Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą.

Ubezpieczyciel nie odpowiada za :

a) niewyjaśnione zniknięcie, zaginięcie, niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi;

b) wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego umyślnego działania lub rażącego niedbalstwa ubezpieczającego, członków jego rodziny, jego



pracowników albo innej osoby, która pozostaje z ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym,

c) wszelkiego rodzaju straty pośrednie włącznie z karami, stratami spowodowanymi przez zwłokę w wykonaniu, niewykonanie lub utratę zlecenia,

d) braki, straty lub szkody stwierdzone dopiero w toku inwentaryzacji.

Warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Ubezpieczyciela jest niezwłocznie – nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili powzięcia informacji o szkodzie – powiadomienie o zdarzeniu organów dochodzeniowo – śledczych, w szczególności Policji, z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody. Limit 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Franszyza reducyjna: 500 zł w każdej szkodzie.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

45. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację w odniesieniu do obiektów drewnianych oraz obiektów o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi o informację czy elementy drewniane zostały zabezpieczone ognioochronnie przez np. pokrycie elementów drewnianych preparatami ognioodpornymi oraz czy instalacja elektryczna jest oddzielona od materiału palnego np. prowadzona w niepalnych peszlach?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty drewniane oraz obiekty o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi zostały zabezpieczone ognioochronnie oraz, że instalacja elektryczna jest oddzielona od materiału palnego.

46. Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości modyfikacji treści klauzuli zabezpieczeń przeciwkradzieżowych zgodnie z poniższym:

„Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel oświadcza, że znany mu jest stan zabezpieczeń przeciwkradzieżowych w miejscu ubezpieczenia, w którym znajduje się mienie należące do Ubezpieczonego i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa. **Klauzula nie dotyczy gotówki”**

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

47. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji klauzuli badania okoliczności, z uwagi na fakt, iż Ubezpieczyciel



nie ma narzędzi ani odpowiednich uprawnień jak organy ścigania np. Policja, Prokuratura itd. stąd nie jest w stanie wskazać/ustalić m.in. osoby sprawcy samodzielnie bez udziału tych organów.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula badania okoliczności

Ustala się, że Ubezpieczyciel zobowiązany jest samodzielnie prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą i wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie sądowe w sprawie dotyczącej szkody, o ile postępowanie nie dotyczy ustalenia kwestii odpowiedzialności Ubezpieczyciela.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

48. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji klauzuli katastrofy budowlanej.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula katastrofy budowlanej

Na podstawie niniejszej klauzuli ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, **w rozumieniu Prawa budowlanego.**

Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:

- uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę, nadającego się do naprawy lub wymiany,
- uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku, awarii instalacji.

Niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączone z eksploatacji, a także znajdujące się w nich mienie
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Limit 2 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie.

Franszyza redukcyjna na każde zdarzenie 10.000,00 zł”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

49. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie w SWZ jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

50. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o wprowadzenie limitu w klauzuli 2 000.000,00 PLN lub innego kwotowego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

51. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w klauzuli technologicznej w wysokości 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenie w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

52. Prosimy o wprowadzenie do zapisów SWZ postanowień szczególnych w następującej treści:

Klauzula Cyber/IT security

Ubezpieczyciel nie pokrywa w ramach niniejszej umowy ubezpieczenia za zniszczenia, zepsucia, przerwania lub zniekształcenia jakichkolwiek danych, kodowania, programu lub oprogramowania ani jakiegokolwiek niepoprawnego działania sprzętu komputerowego, oprogramowania lub wbudowanych chipów innego niż będącego wynikiem uprzednio pokrytej szkody fizycznej lub uszkodzenia w majątku rzeczowym, ani jakiegokolwiek wynikającej z tego szkody spowodowanej przerwą w działalności gospodarczej.

Dla celów niniejszej klauzuli zniszczenie, zepsucie, przerwanie lub zniekształcenie jakichkolwiek danych, kodowania, programu lub oprogramowania i niepoprawne działanie sprzętu komputerowego, oprogramowania lub wbudowanych chipów nie stanowi szkody fizycznej lub uszkodzenia materialnego jako takie. Niniejsze wyłączenie stosuje się bez względu na jakiegokolwiek postanowienie oryginalnego tekstu polisy.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

53. Prosimy o potwierdzenie, że wnioskowany przez Zamawiającego zakres ubezpieczenia nie obejmuje ubezpieczenia wysypisk śmieci, składowisk odpadów, zakładów przetwarzania odpadów, zakładów gospodarki komunalnej oraz wszelkich zakładów których działalność polega na z zarządzaniu składowiskami czy magazynami odpadów, przetwarzaniem odpadów, sortowaniem odpadów, zbiórką odpadów, unieszkodliwianiem odpadów, itd. za wyjątkiem Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub Segregowanych tzw. PSZOK lub PSZOS.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

54. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub Segregowanych tzw. PSZOK lub PSZOS?

Jeżeli odpowiedź na pytanie będzie twierdząca prosimy o dodatkowe informacje:

- a). Czy PSZOK lub PSZOS spełnia wymagania wynikające z art. 25 Ustawy o odpadach?
- b). Prosimy o podanie wartości mienia PSZOK lub PSZOS zgłaszanego do ubezpieczenia z podziałem na pojedynczą lokalizację.
- c). Czy techniczne środki zabezpieczenia mienia PSZOK lub PSZOS obejmują co najmniej wystarczające zaopatrzenie w wodę gaśniczą (m.in. sprawne hydranty z ważnymi badaniami lub zbiornik ppoż.)?
- d). Jakie odpady są magazynowane, składowane czy odbierane?
- e). Prosimy o załączenie aktualnego regulaminu PSZOK lub PSZOS.
- f). Prosimy o informację co znajduje się w najbliższej okolicy PSZOK lub PSZOS oraz jego wpływu na ewentualne przeniesienie pożaru na inne ubezpieczone mienie (wartość tego mienia, odległość, oddzielenie oraz zabezpieczenie przed ewentualnym przeniesieniem pożaru na inne mienie).
- g). Czy PSZOK lub PSZOS jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego oraz czy umowa z nim zobowiązuje go do posiadania ubezpieczenia OC i z jaką sumą gwarancyjną?

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub Segregowanych tzw. PSZOK lub PSZOS

55. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o określenie łącznej wartości najdroższej lokalizacji rozumianej jako łączna wartość budynków, budowli, środków trwałych, nakładów inwestycyjnych, wyposażenia itd. które są zlokalizowane w jednej strefie pożarowej tj. jednej lokalizacji w celu określenia wartości najdroższej lokalizacji zgłoszonej do ubezpieczenia. Dodatkowo prosimy o szczegółową informację nt. rodzaju konstrukcji budynku oraz rodzaju zabezpieczeń p. pożarowych i p. kradzieżowych w tej lokalizacji.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ – rejestry majątku

56. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są wały, budowle hydrotechniczne, zbiorniki retencyjne, zapory itp.

W innym przypadku prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia wałów, budowli hydrotechnicznych, zbiorników retencyjnych, zapór itp.



Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

57. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli rzeczoznawców i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula rzeczoznawców

Na podstawie niniejszej klauzuli w ramach udzielanej ochrony ubezpieczeniowej Ubezpieczyciel pokryje **niezbędne i uzasadnione dodatkowe, poniesione przez Ubezpieczającego, pozostające w bezpośrednim związku z zaistniałą szkodą objętą ochroną**, koszty rzeczoznawców, ekspertów lub konsultantów zewnętrznych poniesione przez Ubezpieczonego na ekspertyzy i konsultacje konieczne do ustalenia zakresu i rozmiaru szkody.

Limit: 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

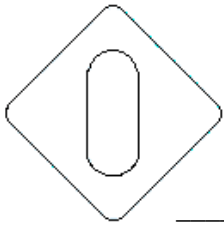
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

58. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli mienia wyłączzonego z eksploatacji powyżej 30 dni wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula mienia wyłączzonego z eksploatacji powyżej 30 dni:

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia wyłączzonego z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, pustostanów, chyba, że zostaną spełnione poniższe warunki:

- 1) maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren na którym znajduje się budynek jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C.
- 5) W przypadku gdy zostaną spełnione powyższe warunki określone w ppkt 1-4, to takie mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową wyłączenie w zakresie poniższych ryzyk:
 - a) pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu lub upadku statku powietrznego;
 - b) huraganu lub gradu;
 - c) powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi, osuwania się ziemi, zapadania się ziemi, lawiny, naporu śniegu;
 - d) zalania;
 - e) upadku drzew lub masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli;
 - f) uderzenia pojazdu;
 - g) dymu, sadzy, huku ponaddzwiękowego;”



Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

59. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za utratę, zniszczenie, lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia powstałe w **wyniku pożaru, wybuchu, uderzenia pojazdu lub upadku statku powietrznego, spowodowane** w następstwie aktów terroryzmu oraz akcji ratowniczej związanej z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem aktu terroryzmu.

Przez akty terroryzmu rozumie się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego, transportu publicznego, podmiotów administracji publicznej zarówno rządowej jak i samorządowej itp. dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych.

Limit 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Franszyza redukcyjna 5.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

60. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli ubezpieczenia strajków, rozruchów i zamieszek:

„Klauzula ubezpieczenia strajków, rozruchów i zamieszek

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu bezpośrednio powstałe wskutek strajków, zamieszek lub rozruchów, przy czym przez:

- a) strajk uważa się celową przerwę w pracy grupy pracowników w celu wymuszenia żądań ekonomicznych lub politycznych,
- b) zamieszki uważa się gwałtowne demonstracje, nielegalne akcje grupy osób wymierzone przeciwko władzy w celu zmiany istniejącego porządku prawnego,
- c) rozruchy uważa się gwałtowne demonstracje grupy osób, które nie mieszczą się w kategorii zamieszek.

Limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Zakres terytorialny działania niniejszej klauzuli w odniesieniu do jednego zdarzenia ograniczony jest do jednego miasta, dzielnicy lub miejscowości.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na warunkach niniejszej Klauzuli nie obejmuje szkód spowodowanych stałym lub czasowym pozbawieniem posiadania nieruchomości w wyniku jej bezprawnego zajęcia przez jakąkolwiek osobę, z zastrzeżeniem, że nie zwalnia to Wiener TU S.A. z odpowiedzialności za fizyczne uszkodzenia



**ubezpieczonego mienia powstałe przed pozbawieniem posiadania lub podczas czasowego pozbawienia posiadania
Franszyza redukcyjna 5.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”**

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

61. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli nowych miejsc ubezpieczenia i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia

Na podstawie niniejszej klauzuli ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na mienie stanowiące przedmiot ubezpieczenia oraz / lub umowy ubezpieczenia znajdujące się we wszystkich nowoprzybytych lokalizacjach na terenie RP, których użytkowanie na podstawie tytułu prawnego Ubezpieczający lub Ubezpieczony rozpocznie w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia w którym przyjęto do użytkowania przedmiot ubezpieczenia w nowoprzybyłej lokalizacji (np. podpisania umowy najmu).

Maksymalny limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na pojedynczą lokalizację wynosi: 200 000 zł.

Warunkiem udzielenia ochrony wynikającej z tej klauzuli jest zadeklarowanie nowej placówki do ubezpieczenia w terminie 30 dni od daty jej otwarcia.

Jeżeli wartość mienia zgromadzonego w danej lokalizacji przekracza maksymalną kwotę limitu, lokalizacja ta może zostać ubezpieczona na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz / lub w umowie ubezpieczenia.

Składka będzie naliczana systemem pro rata za każdy dzień proporcjonalnie do składki rocznej; składka podlegać może rozliczeniu w okresach kwartalnych, w terminie 30 dni po upływie każdego kolejnego kwartału okresu ubezpieczenia.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

62. W związku z zapisami Założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń, a w szczególności odnoszących się do sposobu działania wyłączeń w OWU: „Zapisy w ogólnych warunkach ubezpieczenia, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany powyżej, nie mają zastosowania” w kontekście zapisu w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk „Zakres ubezpieczenia powinien obejmować **co najmniej** następujące ryzyka:” prosimy o wyjaśnienie, czy intencją Zamawiającego jest objęcie zakresem ubezpieczenia ryzyk bez żadnych wyłączeń np. działań wojennych, sabotażu, aktów terrorystycznych, działań hakerów komputerowych, szkód powstałych w wyniku reakcji jądrowej lub promieniowania radioaktywnego.



Jeśli powyższe nie jest intencją Zamawiającego, prosimy o potwierdzenie oraz dopisanie do zakresu ubezpieczenia następującego stwierdzenia: „Zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia.”

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

63. Prosimy o wprowadzenie do zapisów SWZ postanowień szczególnych w następującej treści:

„Klauzula sankcji

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie, w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

64. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji Klauzuli transportowej i wprowadzenia poniższych zapisów:

„Klauzula transportowa

Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody, w środkach trwałych, środkach obrotowych oraz sprzęcie elektronicznym stacjonarnym objętych ochroną ubezpieczeniową – powstałych w czasie jego rozładunku, załadunku i transportu

Limit 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – **pod warunkiem że czynności te wykonywane są przez ubezpieczonego lub jego pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub będących:**

- 1) osobą fizyczną, w tym także osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz ubezpieczonego,
- 2) osobą, z którą ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



65. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o szczegółową informację nt. rodzaju konstrukcji tj. konstrukcje ścian, stropów, dachu/stropodachu nieruchomości tj. budynków i budowli, dla których w załącznikach z rejestrami majątku do SWZ nie umieszczono takiej informacji.

Odpowiedź: Budynek należący do Urzędu Miasta przy ul. Dreszera 3.

Konstrukcja ścian: Murowana, cegła, beton. Budynek z lat 90 tych.

Pozostałe dane na tym etapie postępowania nie są możliwe do ustalenia.

66. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) /szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

67. Zwracamy się z prośbą o aktualizację danych szkodowych zgodnie z poniższym:

nazwa	numer_polisy	Produkt	data_od	data_do	Odszkodowanie	Rezerwa_odszkodowawcza	Liczba_Szkod
MIASTO CHEŁM	COR134402	200 OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej	2020-04-01	2020-12-31	6 500	0	1
MIASTO CHEŁM	COR134403	096 OC zarządu dróg publicznych	2020-04-01	2020-12-31	68 406,42	16 400	51
MIASTO CHEŁM	COR176089	200 OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej	2021-01-01	2021-12-31	0	0	2
MIASTO CHEŁM	COR176090	096 OC zarządu dróg publicznych	2021-01-01	2021-12-31	227 193,4	50 500	236
MIASTO CHEŁM	COR359131	200 OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej	2023-01-01	2023-12-31	0	4 500	3
MIASTO CHEŁM	COR359132	096 OC zarządu dróg publicznych	2023-01-01	2023-12-31	111 218,93	40 200	114

Odpowiedź: Szkodowość zawarta w załączniku nr 10 – „Informacja do oceny ryzyka” została przygotowana w oparciu o przesłane przez Wiener Vienna Insurance Group zaświadczenie. Dane zawarte w powyższym pytaniu to część podsumowania widniejąca w przesłanym zaświadczeniu. Sumy te zostały ujęte w Informacji do oceny ryzyka w rozbiciu na poszczególne zdarzenia zgodnie z przesłanym zaświadczeniem i pokrywają się z podsumowaniem przedstawionym powyżej.

68. W odniesieniu do Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. administrowania drogami zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł w odniesieniu do szkód rzeczowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

69. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie że Zamawiający nie oczekuje udzielenia ochrony za szkody powstałe w następstwie zakażenia wirusem SARS-CoV-2.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



70. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wyłączone są szkody związane z udzielanymi świadczeniami medycznymi / rehabilitacyjnymi.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

71. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że SWZ nie obejmuje ubezpieczenia nadwyżkowego ponad ubezpieczenia obowiązkowe.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

72. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód które powinny być objęte systemem ubezpieczeń obowiązkowych

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

73. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie klauzuli:

Klauzula Sankcyjna

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie, w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia

74. W odniesieniu do Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. administrowania drogami zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł w odniesieniu do szkód rzeczowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

75. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy integralnej w wysokości 500 zł w odniesieniu do szkód rzeczowych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia



76. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 1.000 zł w odniesieniu do czystych strat finansowych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia

77. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 1.000 zł w odniesieniu do szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem powierzonych obowiązków przez osoby, których błędne decyzje, uchybienia lub zaniedbania doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 417 Kodeksu cywilnego) oraz związane z wydaniem niezgodnej z prawem ostatecznej decyzji administracyjnej, wydaniem niezgodnego z prawem aktu normatywnego, nie wydaniem decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa obowiązku ich wydania w terminie i trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa, które doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 417¹ Kodeksu Cywilnego)

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia

78. W odniesieniu do wnioskowanego zakresu ubezpieczenia:

szkody powstałe w rzeczach ruchomych z których Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) wyrządzonych w przedmiotach posiadających wartość naukową, artystyczną, zabytkową, kolekcjonerską;
- 2) w pojazdach, motocyklach lub ich wyposażeniu a także w rzeczach w nich pozostawionych

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

79. W odniesieniu do wnioskowanego zakresu ubezpieczenia

OC za szkody spowodowane podczas organizowania imprez masowych nie podlegających ubezpieczeniom obowiązkowym

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) wyrządzonych w związku z nieodbyciem się imprezy;
- 2) wyrządzonych przez pracowników i przedstawicieli jednostek Policji, Straży Pożarnej oraz służby zdrowia;
- 3) spowodowane organizowaniem wyścigów;



- 4) wyrządzonych przez wykonawców biorącym udział w imprezie, zawodników oraz sędziów;
- 5) powstałe poza miejscem imprezy;
- 6) w murawie lub innej nawierzchni;
- 7) wyrządzone w stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości lub przez osoby będące pod wpływem narkotyków, lub innych środków odurzających, leków psychotropowych

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

80. W odniesieniu do wnioskowanego zakresu ubezpieczenia:

szkody wyrządzone w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- a) w pojazdach i ich wyposażeniu, a także w rzeczach w nich pozostawionych
- b) w przedmiotach posiadających wartość naukową, artystyczną, zabytkową lub kolekcjonerską.
- c) w wartościach pieniężnych i wszelkiego rodzaju dokumentach
- d) w rzeczach użytkowanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu oraz innych umów o podobnym charakterze,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

81. W odniesieniu do wnioskowanego zakresu ubezpieczenia:

Odpowiedzialność cywilna za czyste straty finansowe

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) wynikające z odpowiedzialności za produkt i wykonane usługi;
- 2) spowodowane przez stałe emisje (np. szумы, zapachy, wstrząsy);
- 3) spowodowane w związku z działalnością w zakresie projektowania, doradztwa, kierowania budową lub montażem, polegającą w szczególności na kontroli lub opiniowaniu;
- 4) wynikające z działań związanych z transakcjami finansowymi, kredytowymi, ubezpieczeniowymi, leasingowymi, w obrocie nieruchomościami;
- 5) wynikające z prowadzenia kasy i wszelkiego rodzaju płatności, nadużycia zaufania oraz sprzeniewierzenia;
- 6) powstałe w wyniku utraty pieniędzy, książeczek oszczędnościowych, dokumentów i papierów wartościowych;
- 7) wynikające z niedotrzymania terminów, kosztorysów wstępnych i innych kosztorysów;
- 8) wynikające z błędów w oprogramowaniu, błędnej instalacji oprogramowania, racjonalizacji, automatyzacji;
- 9) wynikające z naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych lub naruszenia praw autorskich i licencyjnych, prawa własności



- przemysłowej, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego;
- 10) wynikające z działalności reklamowej;
 - 11) związane ze stosunkiem pracy lub zatrudnieniem na podstawie umowy cywilnoprawnej, w tym z naruszeniem praw pracowniczych;
 - 12) powstałe w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej;
 - 13) powstałe w związku z pośrednictwem i organizowaniem podróży i turystyki;
 - 14) związane z niedostarczeniem energii;
 - 15) związane z koniecznością zapłaty kar umownych i innych;
 - 16) powstałe w wyniku udzielanych porad, zaleceń lub instrukcji powiązanych kapitałowo podmiotom, a także w rezultacie dokonania błędnych czynności kontrolnych bądź niedokonania czynności kontrolnych w odniesieniu do tych podmiotów

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

82. Proszę o zgodę na dopisanie:

1. Ubezpieczenia komunikacyjne

Ubezpieczenie Auto Casco

Wymagane warunki obligatoryjne:

- zamawiający wymaga aby oględziny uszkodzonego pojazdu przez wyznaczonego przez Ubezpieczyciela likwidatora odbyły się nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody. W przypadku niespełnienia tego warunku Zamawiający może przystąpić do naprawy uszkodzonego pojazdu a Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania w pełnej wysokości wynikającej z kosztorysów i faktur VAT za koszty poniesione z tytułu naprawy szkody.

W celu udokumentowania powstałych uszkodzeń niezbędne jest przesłanie zdjęć.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zmiany do SWZ:

1. Zmianie ulega załącznik nr 8 – rejestr pojazdów.
Zmiana polega na wykreśleniu okresu ubezpieczenia NNW dla pojazdu o nr rej. LC1184P.
Załącznik objęty jest klauzulą poufności i zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy zawnioskowali o część poufną.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Sebastian Pasternak