

Umowa nr RI.032.....2021

Zawarta w dniu 2021 roku w Przemęcie pomiędzy:

Gminą Przemęt

z siedzibą w Przemęcie, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt, NIP 923-165-14-46
zwaną dalej w tekście niniejszej umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Janusza Frąckowiaka – Wójta Gminy Przemęt

przy kontrasygnacie

Bożeny Ćwiklińskiej - Skarbnika Gminy Przemęt

a

....., NIP, KRS.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy pn. „Przebudowa odcinka ulicy Spacerowej ze zjazdami i odwodnieniem powierzchniowym w m. Osłonin” polegającej w szczególności na:

- organizacji ruchu na czas budowy,
- obsłudze geodezyjnej przez cały czas trwania robót,
- rozbiórce elementów drogowych (krawężnika, nawierzchni bitumicznej, ławy betonowej),
- wykonywaniu robót ziemnych,
- profilowaniu i zagęszczeniu podłoża gruntowego pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- wykonaniu wzmocnienia podłoża z gruntu stabilizowanego cementem,
- wykonaniu podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, frakcji 0/31,5 mm,
- ustawieniu krawężników na ławie betonowej z oporem,
- ustawieniu obrzeża na ławie betonowej z oporem,
- ułożeniu ścieku z kostki brukowej betonowej na ławie betonowej,
- ułożeniu nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej,
- uporządkowaniu terenu budowy,
- wykonaniu oznakowania wg stałej organizacji ruchu,
- inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

zgodnie z zakresem określonym w załączonych przedmiarach robót.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa:

- 1) dokumentacja projektowa,
- 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 3) przedmiary robót

będące integralną częścią umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot umowy wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§2

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: **3 miesiące (trzy miesiące) od dnia podpisania umowy.**
2. Za zakończenie przedmiotu umowy strony uznają datę podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że kierownikiem budowy w specjalności drogowej będzie:
2. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu umowy wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. W przypadku zmiany osoby wskazanej w ust. 1 nowa osoba powołana do pełnienia obowiązków kierownika budowy musi posiadać uprawnienia niezbędne do wykonywanej funkcji.

§4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy określone zostało na kwotę:
netto zł
słownie:
brutto zł
słownie:
zgodnie z złożoną ofertą z dnia2021 r.
2. Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, z wyjątkiem następującego materiału: kostka brukowa w ilości 422,50 m² grub. 8 cm.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na plac budowy materiał budowlany Zamawiającego w postaci kostki brukowej z miejsca oddalonego o około 100 m od placu budowy, w którym został zgromadzony.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać oznakowanie wg stałej organizacji ruchu.

§6

1. Odbiór końcowy zostanie dokonany po wykonaniu całości robót objętych umową oraz po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu zakończenia robót objętych umową.
2. Odbiór końcowy zostanie potwierdzony podpisami stron pod protokołem odbioru robót.
3. Do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest załączyć następujące dokumenty:
 - a) atesty, certyfikaty i deklaracje na wbudowane materiały,
 - b) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą lub szkice geodezyjne wraz z zestawieniem podpisane przez geodetę i potwierdzeniem złożenia

dokumentów w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wolsztynie,

- c) wypełniony dziennik budowy wraz z oświadczeniem kierownika budowy o zakończeniu budowy,
 - d) kosztorysy powykonawcze obejmujące zakres robót będących przedmiotem odbioru, przygotowany w oparciu o dane wyjściowe przyjęte w kosztorysach ofertowych Wykonawcy tzn. należy w kosztorysach ująć powykonawcze ilości wykonanych robót, ale całkowite wartości tych robót przyjąć z kosztorysu ofertowego,
 - e) oświadczenie gwarancyjne.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie, nie stanowi istotnej zmiany umowy.
 - b) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub odmówi usunięcia wady, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co wyraża Wykonawca zgodę.

§7

1. Rozliczanie nastąpi jedną fakturą końcową.
2. Należność za wykonany przedmiot umowy zostanie uregulowana po dostarczeniu faktury, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Rozliczenie płatności VAT nastąpi za pośrednictwem MPP. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek bankowy w nr na cele prowadzonej działalności gospodarczej. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnik VAT.

§8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 3) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego do usunięcia wad.
2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego.

§9

1. Strony ustalają okres gwarancji na przedmiot umowy na 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przez okres równy 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca na swój koszt ma obowiązek usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych w czasie trwania gwarancji lub rękojmi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt w terminie 7 dni od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w 7 dniowym terminie.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, pomimo pisemnego wezwania, Zamawiający ma prawo zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

§10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
3. Właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów jest Sąd Rejonowy w Wolsztynie.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA