



Urząd Gminy Trzebowniko

36-001 Trzebowniko 976
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719
<http://www.trzebowniko.pl>
poczta@trzebowniko.pl

BR.271.1.6.2022

Trzebowniko, dn. 16.02.2022r.

WYJAŚNIENIA NR 1

I ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiana treści SWZ w postępowaniu nr BR.271.1.6.2022 pn.: **„Roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynku komunalnego na centrum opiekuńczo-mieszkalne wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz z robotami zewnętrznymi w miejscowości Stobierna.”**

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. –Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „p.z.p.”, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ, zamawiający wyjaśnia co następuje:

1. **Pytanie:** Proszę o doprecyzowanie zapisu w SIWZ dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej : " co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie (w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane) budynku o podobnym charakterze, przeznaczeniu, o wartości robót większej lub równej 2 000 000,00 zł brutto (słownie złotych: dwa miliony ,00/100) " czy Zamawiający uwzględni jeśli wykonawca wykaże wykonanie robót w budynkach użyteczności publicznej np. budynki szkolne , budynki wielofunkcyjne itp polegających na budowie nowego budynku lub rozbudowie o kolejny budynek ?

Odpowiedź: Zamawiający uzna za spełniony warunek doświadczenia jeżeli:

„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże że wykaże że, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie (zakończył) co najmniej **dwie roboty budowlane** polegające na **budowie, przebudowie** (w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane) **budynku mieszkalnego wielorodzinnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku użyteczności publicznej****; wraz z instalacjami i z towarzyszącą infrastrukturą o wartości nie mniejszej niż **2 000 000,00 zł brutto** (słownie złotych: dwa miliony ,00/100) każda robota.”

W związku z powyższym zmienia się zapis SWZ- rozdział VII ust. 2. pkt. 4), ppkt. a) ulega zmianie.

2. **UWAGA!** Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót w pkt. 1.15.5 - Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) należy uwzględnić budowę wodociągu z rur fi 100mm- sieć wodociągowa ma być wykonana z rury o średnicy 100mm
3. W związku z omyłką pisarską, zmianie ulega zapis SWZ rozdział XVI ust.1 - Termin związania ofertą. Wykonawca będzie związany ofertą przez do dnia 8 kwietnia 2022r.



Urząd Gminy Trzebowniko

36-001 Trzebowniko 976
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719
<http://www.trzebowniko.pl>
poczta@trzebowniko.pl

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) zwanej dalej informuje, że zmianie ulega treść Specyfikacji Warunków Zamówienia jak poniżej:

Rozdział VII otrzymuje brzmienie:

„ VII Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**
Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie
 - 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie
 - 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
-wykonawca winien wykazać się wysokością posiadanych środków lub zdolnością kredytową w wysokości co najmniej: 2.000.000,00 zł
 - 4) **zdolności technicznej lub zawodowej:**
 - a) **Doświadczenie:** Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże że, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie (zakończył) co najmniej **dwie roboty*** budowlane polegające na budowie, przebudowie (w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane) budynku mieszkalnego wielorodzinnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku użyteczności publicznej**; wraz z instalacjami i z towarzyszącą infrastrukturą o wartości nie mniejszej niż **2 000 000,00 zł brutto** (słownie złotych: dwa miliony ,00/100) każda robota.

*Przez 1 robotę budowlaną Zamawiający rozumie wykonanie roboty w ramach jednej umowy.

** zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Przez roboty budowlane wykonane należy rozumieć:

- 1) roboty budowlane rozpoczęte i zakończone w w/w okresie
- 2) roboty budowlane zakończone w w/w okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w w/w okresie.

- b) **Dysponowanie osobami:** Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami do realizacji zamówienia posiadającymi uprawnienia budowlane***:

-**Kierownik budowy:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej bez ograniczeń,

-**kierownik robót sanitarnych:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

- **kierownik robót elektrycznych:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

Funkcje pełnione na budowie przez kierowników nie mogą być ze sobą łączone. Osoby, którym powierzone zostaną w/w funkcje muszą przynależeć do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadać wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej



Urząd Gminy Trzebowniko

36-001 Trzebowniko 976
tel.: +48 177713700, fax. +48 177713719
<http://www.trzebowniko.pl>
poczta@trzebowniko.pl

W przypadku osób nie będących pracownikami wykonawcy konieczne jest złożenie przez te osoby (lub przez podmiot udostępniający osoby) oddzielnego, pisemnego zobowiązania do współpracy

Uwaga: Kierownik budowy i kierownicy robót budowlanych powinni posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz.U.2016.poz.65).

UWAGA: W związku z art. 118 ust 2 ustawy Pzp: „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.”

W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż w PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN)

**** Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.*

3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składa oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni wykonawcy w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w ust. 2 - zgodnie z Załącznikiem do SWZ. „

Rozdział XVI otrzymuje brzmienie otrzymuje brzmienie:

„XVI Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez **do dnia 8 kwietnia 2022r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.”

Wójt Gminy Trzebowniko

WÓJT
mgr inż. Lesław Kuźniar