

Warszawa, 7 lipca 2022 r.

INFORMACJA NA STRONĘ INTERNETOWĄ

SZI-SZP.2612.36.2022

Dotyczy: przetargu podstawowego z możliwością negocjacji – Sprawa 37/01744/2022

W postępowaniu prowadzonym trybie przetargu podstawowego z możliwością negocjacji na kompleksowe wykonanie robót budowlanych dla zadania: *Przebudowa budynku nr 1 w Nowej Wsi przy ul. Grodziskiej 1 - Sprawa 37/01744/2022*, Zamawiający przekazuje odpowiedzi na pytania zgłoszone przez Wykonawców.

Pytanie 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków w postępowaniu przetargowym zapisów dotyczącym zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź:

Rozliczenie z Wykonawcą odbywać się będzie zgodnie z zapisami §3 umowy.

Pytanie 3:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada osobny rachunek, na którym przechowywane jest zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Rachunek oprocentowany jest zgodnie taryfikatorem banku NBP.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonania częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu podstawowego z możliwością negocjacji na kompleksowe wykonanie robót budowlanych dla zadania: *Przebudowa budynku nr 1 w Nowej Wsi przy ul. Grodziskiej 1 - Sprawa 37/01744/2022.*

Z poważaniem

SZEF ZARZĄDU

plk Krzysztof OSOWICKI