

Nr rekomendacji: 26/R/2022

Stargard, 17.05.2023 r.

Uzasadnienie wyboru prac

Dotyczy: "konkursu studialno-realizacyjnego na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Osiedla Forsycji- zagospodarowania na cele mieszkalne działek o numerach ewidencyjnych 3/2, 10/2 i 11/2 w obrębie 15 miasta Stargard przy ul. Żybułowskiej"

	Numer pracy konkursowej	Nazwa Wykonawcy	adres Wykonawcy
I nagroda	28	ANALOG SP.ZO.O.	ul. Krzywoustego 63/4, 70-251 Szczecin
<p>Opinia pracy konkursowej nr 28</p> <p>Projekt prezentuje bardzo ciekawą kompozycję urbanistyczną uwzględniając przyszłe oraz istniejące uwarunkowania przestrzenne, po dokonaniu wnikliwej analizy otoczenia. Dzięki zróżnicowanej wysokości oraz układom budynków osiągnięto ciekawą, oryginalną ekspozycję krajobrazową.</p> <p>Rozwiązania urbanistyczne docenione zostały również za wycofanie ruchu samochodowego z wnętrza mieszkalnego. Autorzy w umiejętny sposób zaproponowali strefowanie osiedla na części półprywatne oraz półpubliczne. Dzięki powyższemu rozwiązaniu uzyskano atmosferę intymności jednocześnie umożliwiając interakcję społeczną w przestrzeniach wspólnych. Czytelne strefowanie przyczyniło się również do atrakcyjnego potraktowania elewacji budynków.</p> <p>Projekt w sposób niezwykle wnikliwy traktuje proces tworzenia mieszkań, dzięki czemu uzyskano oryginalne rozwiązania charakteryzujące się dodatkowo dużą elastycznością funkcjonalną.</p> <p>Czysty układ funkcjonalny, prostota rozwiązań w klarowny sposób przekładają się na elegancką formę budynku.</p> <p>Projektowane obiekty oferują również przestrzenie wspólne, które dodatkowo wpłyną na czynnik prospołeczny przyszłego osiedla.</p> <p>Praca uzyskała pierwszą nagrodę, gdyż najlepiej spełnia wymogi współczesnego zrównoważonego zamieszkiwania.</p>			
II nagroda	21	Kacper Krok	ul. Na Skarpie 8, 32-300 Olkusz,
<p>Opinia pracy konkursowej nr 21</p> <p>Praca proponuje i twórczo interpretuje ideę wydzielenia w obrębie działki mniejszych kwartałów, które mają skłonić mieszkańców do integracji wokół wewnętrznych zielonych dziedzińców i pozostawia ruch samochód na obrzeżach całego osiedla. Zaproponowane rozwiązania architektoniczne dobrze korespondują z tym pomysłem tworząc dla dziedzińców spokojne estetyczne ramy, przy pomocy klasycznych elewacji i sprawdzonych rozwiązań funkcjonalnych we wnętrzach budynków.</p>			
III nagroda	24	STANISŁAWSKI Jerzy Stanisławski w spadku	ul. Ciepła 15A/27, 50-524 Wrocław
<p>Opinia do pracy konkursowej nr 24</p> <p>Nagrodę przyznano za czytelną propozycję układu funkcjonalno - przestrzennego osiedla podzielonego na 4 zespoły grupujące po 3 lub 4 budynki mieszkaniowe.</p>			

Konsekwentnie rozwiązano system komunikacji kołowej powiązanej z miejscami parkingowymi rozlokowanymi na obrzeżach osiedla, zapewniając równocześnie bezpośredni dojazd w formie krótkich sięgaczy do strefy wejściowej każdego z zespołów zabudowy.

W centrum założenia, w sposób bezkolizyjny w stosunku do dróg, zlokalizowano przestrzeń rekreacyjną dla mieszkańców, zaś lokale usługowe słusznie zgrupowano wzdłuż ulicy obsługującej ruch tranzytowy do obszarów zabudowy na terenach sąsiednich.

wyróżnienie równorzędne	25	Bartosz Warzecha Studio	ul. Partyzantów 17 pok. 104, 75-411 Koszalin
------------------------------------	----	--------------------------------	---

Wyróżnienie przyznano za bardzo racjonalną i ekonomiczną propozycję zagospodarowania osiedla w połączeniu z architekturą, której estetyka dobrze wpisuje się w założoną powtarzalność.

wyróżnienie równorzędne	12	UC Architects B.V.	SpoorSingel 23, 2613 BE Delft, Niderlandy
------------------------------------	----	---------------------------	--

Wyróżnienie przyznano za bardzo nowatorską propozycję zastosowania drewna jako głównego materiału budowlanego, co znalazło również wyraz w bardzo efektownej architekturze. Sądzę docenił również oryginalną koncepcję urządzenia komórek lokatorskich w przyziemiach budynków, które utworzyły kaskadowe ściany terenów zielonych