



GMINA RESKO  
ul. Rynek 1  
72-315 Resko  
NIP: 253-030-79-54  
T: 91 39 51 503  
E: resko@resko.pl

## STRONA TYTUŁOWA

### Projekt budowlany

#### Przedsięwzięcie budowlane:

#### LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W RESKU

#### adres obiektu budowlanego:

DZ. NR 699, 581/1, 806/1 OBRĘB MIASTA RESKO  
GMINA RESKO, POWIAT ŁOBESKI

#### Inwestor :

Gmina Resko  
ul. Rynek 1, 72-315 Resko

#### Projektant

Imię i nazwisko	Anna Majcher-Rutkowska		
specjalność	Architektoniczno-budowlana	Nr uprawnień	18/ZPOIA/2005
Data opracowania	02.2021	podpis	

#### Opracował

Imię i nazwisko	Jacek Więckowski		
specjalność	Sanitarna	Nr uprawnień	ZAP/0082/POOS/12
Data opracowania	02.2021	podpis	

#### EGZEMPLARZ NR

1.	2.	3.	4.	5.
----	----	----	----	----

Wszystkie zmiany w niniejszej dokumentacji, zarówno w układach technologicznych jak i zastosowanych urządzeniach, wymagają akceptacji Projektanta. Wprowadzanie jakichkolwiek zmian oraz kopiowanie bez akceptacji Projektanta, stanowi naruszenie Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. nr 24 z 23 lutego 1994 roku, poz. 83 z zm.).

## SPIS TREŚCI

1	PRZEDMIOT INWESTYCJI-----	3
2	PODSTAWA OPRACOWANIA -----	3
3	ZAMAWIAJĄCY / INWESTOR-----	3
4	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO -----	3
5	CEL I ZAKRES PLANOWANEJ INWESTYCJI-----	4
5.1	CEL I ZAKRES -----	4
5.2	ELEMENTY PROJEKTOWANE -----	4
5.2.1	Plan zagospodarowania terenu-----	4
5.2.2	Odwodnienie -----	4
5.2.3	Roboty ziemne -----	4
	NAWIERZCHNIE ŚCIERALNE Z BRUKU BETONOWEGO ORAZ Z PŁYT BETONOWYCH UKŁADAĆ NA DODATKOWEJ WARSTWIE PODSYPKI CEMENTOWO-PIASKOWEJ GR 5 CM.-----	5
6	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO-----	5
7	ZESTAWIENIE ILOŚCI ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH-----	5
8	UWAGI KOŃCOWE -----	5
9	KOPIA UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZEŃ BUDOWLANYCH-----	7

## SPIS RYSUNKÓW:

1. Rys. 1. Zagospodarowanie terenu stan istniejący
2. Rys. 2. Projekt zagospodarowania terenu
3. Rys. 3. Rzut parteru inwentaryzacja
4. Rys. 4. Rzut parteru projekt

## **1 PRZEDMIOT INWESTYCJI**

LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W RESKU  
DZ. NR 699, 581/1, 806/1 OBRĘB MIASTA RESKO  
GMINA RESKO, POWIAT ŁOBESKI, woj. zachodniopomorskie.

## **2 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Wytyczne zamawiającego.
- Zlecenie prac projektowych.
- Inwentaryzacja.
- Mapa w skali 1:500
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 8 marca 2016 r. poz. 290 tekst jednolity z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460 tekst jednolity z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 10 czerwca 2014 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( Dz.U. 2014 poz. 856 )
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013r. poz. 1232 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016r. poz. 71)
- Obowiązujące normy i wytyczne projektowania dróg i ulic

## **3 ZAMAWIAJĄCY / INWESTOR**

Gmina Resko  
ul. Rynek 1 72-315 Resko

## **4 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Inwestycja obejmuje działki 699, 581/1 i 806/1 obręb miasta Resko. Teren objęty inwestycją stanowi teren utwardzony brukiem betonowym oraz płytami betonowymi. Teren ten jest w złym stanie technicznym, jest w dużym stopniu zdegradowany, uniemożliwia komunikację osobą niepełnosprawnym. Ponadto istniejący stan uniemożliwia dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym.

## 5 CEL I ZAKRES PLANOWANEJ INWESTYCJI

### 5.1 Cel i zakres

Celem projektu oraz inwestycji jest likwidacja barier architektonicznych w budynku Zespołu Szkół w Resku przy ul. Mariana Buczka 15 poprzez

- budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie miejsc postojowych
- wykonanie dojazdów i dojazdów do budynku z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- rozbiórkę istniejących nawierzchni betonowych,
- profilowanie terenu pod warstwy konstrukcyjne,
- wykonanie warstwy ścieralnej z bruku betonowego,
- wykonanie pochylni,
- modernizację istniejących schodów
- modernizację istniejącego podestu
- modernizację nawierzchni holu wejściowego budynku.

Zakres planowanych do wykonania robót przedstawiony został na dokumentacji rysunkowej.

**UWAGA: Wszystkie prace objęte niniejszym opracowaniem nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę oraz nie wymagają zgłoszenia prac budowlanych.**

### 5.2 Elementy projektowane

#### 5.2.1 Plan zagospodarowania terenu

Planowana inwestycja zakłada budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych o parametrach normatywnych zgodnych z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W ramach inwestycji wykonane zostaną dwa miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych wraz z dojazdem oraz dojściem do budynku. Planuje się modernizację istniejących schodów przy budynku poprzez dostosowanie ich parametrów do normatywnych oraz wymian zdegradowanej nawierzchni podestu przy wejściu do budynku.

#### 5.2.2 Odwodnienie

Odwodnienie nawierzchni terenu utwardzonego zapewnione jest przez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych. Woda odprowadzana zostanie powierzchniowo bezpośrednio do przyległego terenu zielonego.

#### 5.2.3 Roboty ziemne

Roboty ziemne związane są z wykopami pod obszarem wykonywanej nowej nawierzchni terenu utwardzonego zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Wszystkie roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205.

Dla poszczególnych utwardzeń terenu zastosować należy podbudowy:

- dla nawierzchni chodników oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych zastosować podbudowę z gruntu stabilizowanego cementem Rm 2,5 MPa, gr 10 cm po zagęszczeniu, podbudowę układać na warstwie odsączającej z pasku gr 10 cm.
- dla nawierzchni zjazdu zastosować podbudowę z gruntu stabilizowanego cementem Rm 2,5

MPa, gr 20 cm po zagęszczeniu, podbudowę układać na warstwie odsączającej z pasku gr 10 cm.

- dla nawierzchni miejsc postojowych oraz placu dojazdowego podbudowę z kruszywa łamanego 0-31,5 mm gr 20 cm po zagęszczeniu, podbudowę układać na warstwie odsączającej z pasku gr 10 cm.

Nawierzchnie ścieralne z bruku betonowego oraz z płyt betonowych układać na dodatkowej warstwie podsypki cementowo-piaskowej gr 5 cm.

## **6 Wpływ inwestycji na środowisko**

### Faza budowy

W fazie budowy będą wykonywane prace, które nie powinny powodować nadmiernych uciążliwości dla środowiska, pod warunkiem zastosowania nowoczesnego parku maszynowego minimalizującego uciążliwości w zakresie wycieku paliwa, emisji spalin, hałasu i wibracji. Prace hałaśliwe powinny być wykonywane tylko w porze dziennej.

Przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne na etapie budowy.

Wszystkie odpady powinny być prawidłowo zagospodarowane. Należy dbać o sprawność maszyn również ze względu na możliwość zanieczyszczenia wód gruntowych.

Planowana inwestycja nie jest związana z poborem wód podziemnych.

Planowana inwestycja nie narusza i nie wpływa na gospodarkę wodną.

Planowana inwestycja nie jest inwestycją o długości przedsięwzięcia powyżej 1 km

W/w inwestycja nie jest inwestycją potencjalnie znacząco oddziałującą na środowisko.

### Faza eksploatacji

W fazie eksploatacji nie wystąpią większe uciążliwości niż dotychczas.

## **7 Zestawienie ilości elementów projektowanych**

- nawierzchnia chodnika z warstwą ścieralną z płyt betonowych 80x80 cm gr 8 cm, kolor antracyt: 208,81 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia zjazdu z drogi gminnej z warstwą ścieralną z bruku betonowego gładkiego 10x20 cm, gr 8 cm, kolor jasno szary: 11,75 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia chodnika przy drodze gminnej z warstwą ścieralną z bruku betonowego gładkiego 10x20 cm, gr 8 cm, kolor jasno szary: 22,17 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia miejsce postojowe, dojazdu z warstwą ścieralną z bruku betonowego, o powierzchni śrutowanej, gr 8 cm, kolor jasno szary: 99,62 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia pochylni z warstwą ścieralną z płyt betonowych 80x80 cm gr 8 cm, kolor antracyt: 13,21 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia podestu przy wejściu do budynku z warstwą ścieralną z płyt betonowych 80x80 cm gr 8 cm, kolor antracyt: 24,00 m<sup>2</sup>
- wyrównanie posadzki w holu wejściowym budynku na powierzchni 13,4 m<sup>2</sup> z zastosowaniem mas profilujących oraz okładzin z płyt grosowych antypoślizgowych

## **8 Uwagi końcowe**

- Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą Roboty ziemne PN-S-02205
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z przebiegiem uzbrojenia

- podziemnego. Wszelkie roboty ziemne prowadzone w pobliżu istniejących i projektowanych urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- Wyznaczone na planie sytuacyjnym przebiegi urządzeń podziemnych trzeba traktować orientacyjnie, a ich faktyczny przebieg wyznaczyć poprzez lokalne odkrywki bądź stosując metody elektroniczne.

**Wszystkie materiały oraz wzory przed zamówieniem należy przedstawić zamawiającemu do akceptacji.**

Wszystkie materiały użyte w projekcie mają charakter propozycji i mają na celu określenie minimalnych wymagań dla realizowanej inwestycji. Projektowane przedsięwzięcie należy realizować zgodnie z niniejszą dokumentacją (w tym dokumentacją rysunkową) a wszystkie elementy nieokreślone w projekcie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami oraz zasadami sztuki budowlanej, w porozumieniu z Inwestorem oraz Projektantem.

**Wszystkie materiały użyte do realizacji projektowanej inwestycji muszą posiadać atesty Państwowego Zakładu Higieny i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budynkach użyteczności publicznej Instytutu Techniki Budowlanej.**

**Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z zasadami BHP i sztuki budowlanej.**

Projektował:  
arch. Anna Majcher Rutkowska  
Nr upr. 18/ZPOIA/2005

## **9 Kopia uprawnień oraz zaświadczeń budowlanych**