

Łódź, dn. 22 lutego 2019 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.16.1.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 620) oraz § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. 2015 poz. 1422 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku strony: Miasta Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów reprezentowanego Pana Waldemara Politańskiego (pełnomocnika) wraz z załączoną dokumentacją pt.: „*Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej, przebudowa i remont budynku żłobka miejskiego "JAŚ I MAŁGOSIA" w Bełchatowie, działka o nr ewid. 398/1, obręb 10, osiedle 1-go Maja, 97-400 Bełchatów*”, opracowanej w styczniu br. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Bogdana Gałkowskiego nr upr. 368/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Barbarę Malec nr upr. UAN.V.8388/R/19/90, celem akceptacji wykazanych niezgodności z przepisami techniczno – budowlanymi w zakresie:

1. przekroczenia długości dojścia ewakuacyjnego na piętrze do klatki schodowej KS1 dla jednego kierunku wynosi nie więcej niż 11 m, przy wymaganej długości dojścia 10 m,
2. zawężenie szerokości biegów w istniejącej klatce schodowej KS2 do wymiaru 1,16 m przy złożonym krześle do przewozu osoby niepełnosprawnej, wobec wymaganej szerokości 1,2 m,
3. zawężenie szerokości spoczników w istniejącej klatce schodowej KS2 do wymiaru 1,06 m przy złożonym krześle do przewozu osoby niepełnosprawnej do wymiaru 1,13 m, wobec wymaganej szerokości 1,3 m,
4. zapewnienia wymaganej wysokości stopni schodów w klatce schodowej KS2 prowadzących z półpiętra na piętro w wymiarze 0,155 m, przy wymaganej wysokości 0,150 m,
5. szerokości drzwi pomiędzy pomieszczeniami nr 61 i 58 usytuowanymi na piętrze /gabinet pielęgniarski i jadalnia - dla więcej niż 3 osób/ wynosi 0,8 m, wobec wymaganej szerokości minimalnej 0,9 m,
6. szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej KS1 na parterze wynosi 0,8 m do hallu wejściowego i 1 m na zewnątrz obiektu, wobec wymaganej szerokości minimalnej 1,2 m,
7. szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej KS2 na parterze wynosi: 1 m i 0,9 m do wiatrolapu i na zewnątrz obiektu, wobec wymaganej szerokości minimalnej 1,2 m,
8. na drodze ewakuacji z klatki KS1 (dla nie więcej niż 20 osób) na parterze występuje przewężenie do wymiaru 1,1 m na długości 0,44 m, przy wymaganej szerokości minimalnej 1,2 m,
9. na drodze ewakuacji w hallu na piętrze i na parterze budynku przy klatce schodowej KS2 dla więcej niż 20 osób występują miejscowe przewężenia do wymiaru 1,13 m na długości 0,29 m i 1,3 m na długości 0,3 m, przy wymaganej szerokości minimalnej 1,4 m,
10. zapewnienia wymaganych wymiarów powierzchni spoczników przy pochylniach dla osób niepełnosprawnych przy budynku, wymiary wynoszą minimum 1,34 m x 1,34 m, wobec wymaganych szerokości nie mniejszych niż 1,5 m x 1,5 m,

z określonymi następującymi rozwiązaniami rekompensującymi ww. niezgodności:

1. wykonania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx na drogach ewakuacyjnych,
2. wykonania na drogach ewakuacyjnych podświetlanych znaków ewakuacyjnych świecących na jasno,

3. zastosowania podwojonej ilości gaśnic (4 kg lub 6 dm³ środka gaśniczego na 100 m² powierzchni strefy pożarowej) plus w każdym pomieszczeniu niechronionym instalacją wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 mm, doposażenie w gaśnicę ABC 2 kg,
4. przeszkolenia personelu w zakresie reagowania na sytuacje pożarowe i zapoznania z metodami prowadzenia ewakuacji oraz przeszkolenia z obsługi gaśnic i hydrantów,
5. ciągłego nadzoru personelu na parterze i piętrze w godzinach świadczenia usług (dwie osoby w każdej sali dla dzieci),
6. przeprowadzenia corocznych ćwiczeń ewakuacyjnych,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej...” tzn. winny sposób niż podany w § 68 ust. 1, § 71 ust. 3, § 256 ust. 3, § 239 ust. 1 i 4 oraz § 242 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. 2015 poz. 1422 ze zm.),

pod następującymi warunkami:

- A. Wywieszenia instrukcji dla obsługi w zakresie korzystania z krzesła przewidzianego do transportu osób niepełnosprawnych.
- B. Ujęcia wymagań w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w zakresie prowadzenia bezpiecznej ewakuacji osób z piętra budynku przez klatkę schodową KS2 z zamontowanym urządzeniem do transportu osób niepełnosprawnych (krzesło).

UZASADNIENIE

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku strony z dnia 28 stycznia 2019 r. (data wpływu do KW PSP w Łodzi: 28.01.2019 r.) Miasta Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97- 400 Bełchatów reprezentowanego przez Pana Waldemara Politańskiego (pełnomocnika),
- „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. przebudowa i remont budynku żłobka miejskiego „JAŚ I MAŁGOSIA ” w Bełchatowie, działka o nr ewid. 398/1, obręb 10, osiedle 1-go Maja, 97-400 Bełchatów”, opracowanej w styczniu br. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Bogdana Gałkowskiego nr upr. 368/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Barbarę Malec nr upr. UAN.V.8388/R/19/90,
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

Przedmiotem niniejszego postanowienia jest uzgodnienie rozwiązań zamiennych, w kontekście przewidzianych do pozostawienia niezgodności, dla podlegającego przebudowie i remontowi budynku żłobka miejskiego zlokalizowany w Bełchatowie, na os. Osiedlu 1-go Maja, dz. o nr ewid. 398/1, obręb 10. W związku z powyższym możliwe jest rozpatrzenie przez tut. organ wystąpienia w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. 2015 poz. 1422 ze zm.).

Istniejący budynek został wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z elementami betonowymi i żelbetowymi. Ściany zewnętrzne murowane. Ściany wewnętrzne murowane lub z płyt g-k wypełnione wełną mineralną na profilach aluminiowych. Stropy płytowe kanałowe żelbetowe. Dach z płyt kanałowych żelbetowych kryty papą. Budynek posiada dwie klatki schodowe KS1 i KS2 o żelbetowej konstrukcji. Przedmiotowy obiekt posiada 2 kondygnacje nadziemne, bez podpiwniczenia. Obiekt jest wolnostojący. Od północy i zachodu przebiega droga osiedlowa (asfaltowa). Wszystkie elementy budynku będą nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Z uwagi na powyższe budynek będzie zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II oraz grupy wysokości „N” – niski i spełniać będzie wymagania przypisane dla klasy „C” odporności pożarowej. Budynek zostanie podzielony na dwie strefy pożarowe:

- 1) Parter – strefa pożarowa SP1 o powierzchni 542,18 m².

2) Piętro – strefa pożarowa SP2 o powierzchni 520,45 m².

Maksymalna ilość osób przebywających w obiekcie będzie wynosić 121 osoby (105 dzieci + 16 osób obsługi).

Klatki schodowe będą oddzielone pożarowo, obudowane ścianami i stropami o klasie REI 60, zamknięte drzwiami przeciwpożarowymi w klasie EI 30 oraz wyposażone w instalację do grawitacyjnego usuwania dymu z automatycznym napowietrzaniem. Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 40 m, nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia. Ponadto w obiekcie projektuje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu, oświetlenie awaryjne ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia 5 lx (w salach zabaw dla dzieci i w jadalniach dla dzieci o natężeniu wynoszącym 0,5 lx), instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami 25 mm wyposażonymi w wąż pólstywny bez objęcia ochroną pomieszczeń na parterze nr: 10,11,12,15 i 23 i na piętrze pomieszczenia nr 42.

Zaopatrzenie do zewnętrznego gaszenia pożaru jest dostępne z dwóch hydrantów zewnętrznych o średnicy DN 80 i wydajności 20 dm³/s, usytuowanych na sieci wodociagowej o średnicy DN 110 w odległości 40 m i 55 m od przedmiotowego chronionego obiektu.

Drogę pożarową stanowi droga wewnętrzna osiedlowa asfaltowa wybrukowana kostką połączona z wejściem głównym do obiektu utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5 m i długości 45 m.

W ocenie zespołu rzeczoznawców, zaproponowane rozwiązania zamiennie, ujęte w przedłożonej do KW PSP w Łodzi ekspertyzie technicznej ze stycznia br., w stosunku do wymienionych w tym opracowaniu niezgodności, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego.

W ocenie tuż organu wdrożenie zaproponowanych przez rzeczoznawców rozwiązań zamiennych nie jest wystarczające do stwierdzenia, iż bezpieczeństwo pożarowe budynku będzie na poziomie akceptowalnym, dlatego też wskazano rozwiązania dodatkowe tj.:

- A. Wywieszenia instrukcji dla obsługi w zakresie korzystania z krzesła przewidzianego do transportu osób niepełnosprawnych.
- B. Ujęcia wymagań w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w zakresie prowadzenia bezpiecznej ewakuacji osób z piętra budynku przez klatkę schodową KS2 z zamontowanym urządzeniem do transportu osób niepełnosprawnych (krzesło).

Projekty branżowe zastosowanych w budynku urządzeń przeciwpożarowych uzgodnione powinny zostać z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób, potwierdzających prawidłowość ich działania. Dostosowanie obiektu do wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, z uwzględnieniem wskazań określonych w niniejszym postanowieniu i załączonej ekspertyzie technicznej, powinno być realizowane w oparciu o projekt budowlany uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się wraz z załączoną ekspertyzą techniczną, opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi oraz z postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, znak: WZ.5595.16.2.2019 i WZ.5595.16.3.2019.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, 00 - 463 Warszawa, za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymuje:

1. Miasto Belchatów
ul. Kościuszki 1, 97 - 400 Belchatów
2. a/a.

Do wiadomości:

1. ~~Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Belchatowie~~
ul. Pabianicka 34, 97 - 400 Belchatów,
2. ~~Komenda Powiatowa PSP w Belchatowie~~
ul. Wspólna 7, 97 - 400 Belchatów

4/ZN



ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁODZI
z up.

st. bryg. mgr inż. ~~Marek~~ JANKOWSKI
Z-CA ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

Łódź, dn. 22 lutego 2019 r.



Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi

WZ.5595.16.2.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 620) oraz w związku z § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) po rozpatrzeniu wniosku strony: Miasta Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97- 400 Bełchatów reprezentowanego Pana Waldemara Politańskiego (pełnomocnika) wraz z załączoną dokumentacją pt.: „*Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej. przebudowa i remont budynku żłobka miejskiego "JAŚ I MAŁGOSIA" w Bełchatowie, działka o nr ewid. 398/1, obręb 10, osiedle 1-go Maja, 97-400 Bełchatów*”, opracowanej w styczniu br. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Bogdana Gałkowskiego nr upr. 368/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Barbarę Malec nr upr. UAN.V.8388/R/19/90, w przedmiocie akceptacji niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi dotyczącymi:

- 1) braku objęcia ochroną instalacją wodociagową przeciwpożarową z hydrantami 25 mm z węzłem półsztywnym na poziomie parteru budynku pomieszczeń o nr: 10,11,12,15 i 23 oraz na piętrze pomieszczenia nr 42,

następującymi rozwiązaniami zamiennymi rekompensującymi ww. niezgodność:

- a) wykonania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx na drogach ewakuacyjnych,
- b) wykonania na drogach ewakuacyjnych podświetlanych znaków ewakuacyjnych świecących na jasno,
- c) zastosowania podwojonej ilości gaśnic (4 kg lub 6 dm³ środka gaśniczego na 100 m² powierzchni strefy pożarowej) plus w każdym pomieszczeniu niechronionym instalacją wodociagową przeciwpożarową z hydrantami 25 mm, doposażenie w gaśnicę ABC 2 kg,
- d) przeszkolenia personelu w zakresie reagowania na sytuacje pożarowe i zapoznania z metodami prowadzenia ewakuacji oraz przeszkolenia z obsługi gaśnic i hydrantów,
- e) ciągłego nadzoru personelu na parterze i piętrze w godzinach świadczenia usług (dwie osoby w każdej sali dla dzieci),
- f) przeprowadzenia corocznych ćwiczeń ewakuacyjnych,

wraz z pozostałymi wskazaniem zawartymi w postanowieniach wydanych przez Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, znak: WZ.5595.16.1.2019 i WZ.5595.16.3.2019;

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach ekspertyzy technicznej tzn. winny sposób niż podany w § 19 ust. 1 pkt 2a rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719);

UZASADNIENIE

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku strony z dnia 28 stycznia 2019 r. (data wpływu do KW PSP w Łodzi: 28.01.2019 r.) Miasta Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97- 400 Bełchatów reprezentowanego przez Pana Waldemara Politańskiego (pełnomocnika),
- „*Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. przebudowa i remont budynku żłobka miejskiego "JAŚ I MAŁGOSIA " w Bełchatowie, działka o nr ewid. 398/1, obręb 10, osiedle 1-go Maja, 97-400 Bełchatów*”, opracowanej w styczniu br. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Bogdana Gałkowskiego nr upr. 368/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Barbarę Malec nr upr. UAN.V.8388/R/19/90,
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

Przedmiotem niniejszego postanowienia jest uzgodnienie rozwiązań zamiennych, w kontekście pozostawienia niezgodności przewidzianych w przepisach dot. ochrony przeciwpożarowej, dla istniejącego budynku żłobka miejskiego zlokalizowany w Bełchatowie na os. Osiedlu 1- go Maja, dz. o nr ewid. 398/1, obręb 10, który podlegał będzie przebudowie i remontowi. Możliwe jest zatem rozpatrzenie przez tut. organ PSP wystąpienia w trybie przewidzianym w zapisach § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719).

Przedmiotowy budynek jest wolnostojący, o dwóch kondygnacjach nadziemnych bez podpiwniczenia (N - niski), o powierzchni użytkowej wynoszącej 974,78 m². Elementy budynku spełniają wymagania przewidziane jak dla klasy „C” odporności pożarowej. Wszystkie elementy budowlane w analizowanym obiekcie spełniają warunek nierozprzestrzeniania ognia (NRO). Obiekt został podzielony na dwie strefy pożarowe:

- 1) Parter – strefa pożarowa SP1 o powierzchni 542,18 m².
- 2) Piętro – strefa pożarowa SP2 o powierzchni 520,45 m².

Maksymalna ilość osób przebywających w obiekcie będzie wynosić 121 osoby (105 dzieci + 16 osób obsługi).

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru jest dostępne z dwóch hydrantów zewnętrznych o średnicy DN 80 i wydajności 20 dm³/s, usytuowanych na sieci wodociągowej o średnicy DN 110 w odległości 40 m i 55 m od przedmiotowego chronionego obiektu. Drogę pożarową stanowi droga wewnętrzna osiedlowa asfaltowa wybrukowana kostką połączona z wejściem głównym do obiektu utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5 m i długości 45 m.

W ocenie zespołu rzeczoznawców, zaproponowane rozwiązania zamienne, ujęte w przedłożonej ekspertyzie technicznej ze stycznia 2019 r., w stosunku do wymienionych w tym opracowaniu niezgodności, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego.

Projekty branżowe zastosowanych w budynku urządzeń przeciwpożarowych powinny zostać uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że zastosowanie rozwiązań zamiennych z rozwiązaniami właściwymi, wynikającymi z przepisów techniczno - budowlanych oraz przeciwpożarowych, które są możliwe i konieczne do wdrożenia, zapewnią właściwy poziom bezpieczeństwa pożarowego dla osób przebywających w budynku.

Oprócz rozwiązań wskazanych w załączonej ekspertyzie technicznej analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się wraz z załączoną ekspertyzą techniczną, opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi oraz z postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, znak: WZ.5595.16.1.2019 i WZ.5595.16.3.2019.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, ul. Wólczańska 111/113, 90 - 521 Łódź, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymuje:

1. Miasto Bełchatów
ul. Kościuszki 1, 97 - 400 Bełchatów
2. a/a.

Do wiadomości:

1. ~~Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bełchatowie~~
~~ul. Pabianicka 34, 97 - 400 Bełchatów,~~
2. ~~Komenda Powiatowa PSP w Bełchatowie~~
~~ul. Wspólna 7, 97 - 400 Bełchatów.~~

4/ZN



ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁODZI
z up.

st. bryg. mgr inż. Marek JANKOWSKI
Z-CALÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

Łódź, dn. 22 lutego 2019 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.16.3.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 620) oraz w związku z zapisem zawartym w § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r., w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124 poz. 1030), po rozpatrzeniu wniosku strony: Miasta Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97 - 400 Bełchatów reprezentowanego Pana Waldemara Politańskiego (pełnomocnika) wraz z załączoną dokumentacją pt.: „*Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej. przebudowa i remont budynku żłobka miejskiego "JAŚ I MAŁGOSIA " w Bełchatowie, działka o nr ewid. 398/1, obręb 10, osiedle 1-go Maja, 97-400 Bełchatów*”, opracowanej w styczniu br. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Bogdana Gałkowskiego nr upr. 368/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Barbarę Malec nr upr. UAN.V.8388/R/19/90, celem akceptacji wykazanej niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi w zakresie:

- a) połączenia wyjścia głównego z drogą pożarową utwardzonym dojściem o długości 45 m, przy wymaganej maksymalnej długości dojścia dla ekip ratowniczych straży pożarnej do 30 m,

z określonymi następującymi rozwiązaniami rekompensującymi ww. niezgodności:

1. wykonania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx na drogach ewakuacyjnych,
2. wykonania na drogach ewakuacyjnych podświetlanych znaków ewakuacyjnych świecących na jasno,
3. zastosowania podwójnej ilości gaśnic (4 kg lub 6 dm³ środka gaśniczego na 100 m² powierzchni strefy pożarowej) plus w każdym pomieszczeniu niechronionym instalacją wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 mm, doposażenie w gaśnicę ABC 2 kg,
4. przeszkolenia personelu w zakresie reagowania na sytuacje pożarowe i zapoznania z metodami prowadzenia ewakuacji oraz przeszkolenia z obsługi gaśnic i hydrantów,
5. ciągłego nadzoru personelu na parterze i piętrze w godzinach świadczenia usług (dwie osoby w każdej sali dla dzieci),
6. przeprowadzenia corocznych ćwiczeń ewakuacyjnych,

wraz z pozostałymi wskazaniami zawartymi w postanowieniach wydanych przez Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, znak: WZ.5595.16.1.2019 i WZ.5595.16.2.2019;

wyraża się zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymienionych w § 12 ust. 7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124 poz. 1030) uznając, iż zapewnią one nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej dla rozpatrywanego budynku.

Uzasadnienie

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku strony z dnia 28 stycznia 2019 r. (data wpływu do KW PSP w Łodzi: 28.01.2019 r.) Miasta Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97- 400 Bełchatów reprezentowanego przez Pana Waldemara Politańskiego (pełnomocnika),
- „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej, przebudowa i remont budynku żłobka miejskiego "JAŚ I MAŁGOSIA " w Bełchatowie, działka o nr ewid. 398/1, obręb 10, osiedle 1-go Maja, 97-400 Bełchatów”, opracowanej w styczniu br. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Bogdana Gałkowskiego nr upr. 368/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Barbarę Malec nr upr. UAN.V.8388/R/19/90,
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

W ocenie rzeczoznawców dostęp do budynku jest możliwy przy pomocy podnośnika państwowej straży pożarnej od strony krótszego boku budynku. Ponadto zapewnione jest połączenie siedmiu wyjść z przedmiotowego budynku utwardzonymi dojazdami o szerokości co najmniej 1,5 m i długości nie przekraczającej 50 m w sposób zapewniający dotarcie ekip ratowniczych straży pożarnej bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdego pomieszczenia znajdującego się w strefie pożarowej kategorii ZL II zagrożenia ludzi o powierzchni wewnętrznej wynoszącej 1062,63 m².

Oprócz wymagań zawartych w przedłożonej dokumentacji przebudowywany obiekt spełniał będzie inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w tym także warunków techniczno – budowlanych, co wskazuje się w przedłożonym wystąpieniu.

Niniejsze postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi oraz z postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, znak: WZ.5595.16.1.2019 i WZ.5595.16.2.2019.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 111/113, 90 – 521 Łódź w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymuje:

1. Miasto Bełchatów
ul. Kościuszki 1, 97 – 400 Bełchatów
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bełchatowie
ul. Pabianicka 34, 97 – 400 Bełchatów.
2. Komenda Powiatowa PSP w Bełchatowie
ul. Wspólna 7, 97 - 400 Bełchatów.

4/ZN

ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁODZI
z up.

st. bryg. mgr inż. Marek JANKOWSKI
Z-CALÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO

